

**N.B.:** per alloggio idoneo si intende l'abitazione che non sia stata dichiarata igienicamente inadatta dall'autorità competente o composta da un numero di vani, esclusi gli accessori (cucina, servizi, ingresso e disimpegni) pari o superiore a quello dei componenti la famiglia, e comunque non inferiore a due vani.

Per le copie che intendono contrarre matrimonio (nubendi), i requisiti soggettivi devono essere posseduti e dichiarati solamente dai due futuri coniugi.

Per i soggetti comunque titolari di reddito proprio, che intendono accedere alla proprietà o alla locazione dell'alloggio, per formare un nucleo familiare distinto da quello di origine, i requisiti devono essere posseduti e dichiarati dai soggetti medesimi.

Si dichiara, altresì, di essere a conoscenza del fatto che prima dell'assegnazione notarile degli alloggi agli acquirenti (che dovrà avvenire, nel caso di alloggi finanziati con mutuo agevolato, entro 2 anni dalla data di ultimazione dei lavori), al fine del rilascio del Nulla Osta comunale, l'Impresa dovrà produrre per ciascun socio, la documentazione prevista dalla Circolare del Ministero dei LL.PP. 1 agosto 1995, n. 3825 comprovante il possesso dei requisiti prescritti dalla deliberazione consiliare n. 15 del 05/02/2003 e riportati nel quadro D).

Qualora le promesse di vendita non si esauriscano entro 6 (sei) mesi dalla data di inizio dei lavori di costruzione degli alloggi, quest'ultimi potranno essere alienati anche a soggetti che non siano in possesso dei requisiti previsti dal comma b) del quadro D) e specificatamente risiedano o svolgano attività lavorativa nell'ambito territoriale dell'Azienda U.L.S.S. "Veneto Orientale". Trascorsi 12 (dodici) mesi, gli alloggi, se ancora invenduti, potranno essere alienati a soggetti residenti o che svolgano attività lavorativa nell'ambito territoriale della Regione Veneto.

I requisiti sotto elencati dovranno essere posseduti alla data della promessa di acquisto dell'alloggio.

Si da atto di aver preso visione del regolamento per l'assegnazione delle aree comprese nel PEEP.

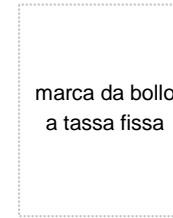
....., lì.....

firma

.....

AUTOCERTIFICAZIONE	
<b>quadro F</b>	
Ai sensi della l.s. 4 gennaio 1968, n. 15 e del D.P.R. 445/2000 il sottoscritto dichiara che quanto indicato nella presente richiesta corrisponde al vero. Allego fotocopia della carta d'identità in corso di validità.	
....., lì.....	firma
.....	

NOTE



30016

Al Signor SINDACO  
del Comune di  
JESOLO

via S. Antonio, 14

c.a. U.O. Patrimonio

**OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di aree, riservate a imprese edilizie, da destinarsi alla realizzazione di alloggi di Edilizia Economica e Popolare. PEEP – località Cortellazzo..**

Il sottoscritto ..... C.F. .... nato  
a ..... il ..... domiciliato nel Comune di ..... CAP  
..... Provincia ..... in via ....., n. .... nella sua qualità di legale  
rappresentante dell'Impresa Edilizia ..... avente sede in  
..... CAP ..... Provincia ..... in via ..... n. .... P.  
IVA ..... tel ....., fax ....., in relazione al bando di  
concorso relativo all'oggetto

**CHIEDE**

di assegnare all'Impresa suindicata, le aree da destinare alla costruzione di alloggi di Edilizia Economica e Popolare nella zona PEEP di Cortellazzo indicate, in ordine di preferenza, nel successivo quadro A).

A tal fine dichiara, sotto la propria responsabilità, che quanto risulta compilato nei seguenti quadri corrisponde al vero.

lì, .....

Timbro e firma leggibile

INDICAZIONE, IN ORDINE DI PREFERENZA, DELLE AREE RICHIESTE		
<b>quadro A</b>		
N.B.:		
Riservato all'ufficio	1°	lotto codice A2 - A3 - A4 - A5 lotto codice .....
	2°	lotto codice V1 - V2 lotto codice .....
	3°	lotto codice U2 lotto codice .....

**DICHIARA**

di essere in possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del bando

DICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 2 e 4 DELLA LEGGE 15/1968	
<b>quadro B</b>	
N.B.: ai fini della partecipazione.	
Riservato all'ufficio	<input type="checkbox"/> l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro; <input type="checkbox"/> L'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana e iscrizione alla Cassa Edile Mutualità ed Assistenza e regolarità della posizione fiscale ed assicurativa per almeno 10 dipendenti iscritti; <input type="checkbox"/> Volume d'affari risultante dalla dichiarazione IVA degli ultimi due anni almeno pari al costo presunto dell'intervento realizzabile sul lotto/i richiesto/i; <input type="checkbox"/> L'iscrizione da almeno due anni al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato con indicazione della specifica attività di impresa; <input type="checkbox"/> L'inesistenza di procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria; <input type="checkbox"/> L'aver ottemperato agli obblighi dei contratti collettivi di lavoro; <input type="checkbox"/> Amministratori e sindaci non incorsi in un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o in un provvedimento che applichi una misura di prevenzione, divieto, sospensione o decadenza ai sensi della legge 55/1990 e della legge 475/99.

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA LEGGE 15/1968	
<b>quadro C</b>	
N.B.: ai fini della selezione	
Riservato all'ufficio	<b>1</b> impresa che ha eseguito, in proprio o per conto terzi, precedenti interventi nell'ambito dell'Edilizia convenzionata ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71 e/o art. 8 della legge 10/77 ed ha già costruito <input type="checkbox"/> fino a 100 alloggi <input type="checkbox"/> da 101 a 200 alloggi <input type="checkbox"/> oltre 200 alloggi
	<b>2</b> Volume d'affari ai fini IVA dei tre anni precedenti (si terrà conto della media, per gli anni 2008, 2009 e 2010, come risulta dalle dichiarazioni IVA) <input type="checkbox"/> fino a € 5.164.568,99 (lire 10.000.000.000) <input type="checkbox"/> Da 5.164.569,00 ( lire 10.000.000.001) a € 15.493.706,97 (lire 30.000.000.000) <input type="checkbox"/> oltre a € 15.493.706,97 (lire 30.000.000.000)
	<b>3</b> Impresa con numero di addetti regolarmente assunti al momento del bando <input type="checkbox"/> fino a 20 addetti; <input type="checkbox"/> da 21 a 30 addetti; <input type="checkbox"/> oltre 30 addetti
	<b>4</b> Impresa che abbia la sede legale e/o operativa nel Comune di Jesolo <input type="checkbox"/> da meno di due anni dalla data di pubblicazione nel bando <input type="checkbox"/> da almeno due anni dalla data di pubblica

A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio alla presenza dei rispettivi presidenti o legali rappresentanti.

ELENCO DEI REQUISITI CHE DOVRANNO POSSEDERE GLI ACQUIRENTI DELLE IMPRESE	
<b>quadro D</b>	
Riservato all'ufficio	<b>a</b> Essere cittadino italiano (ovvero ad esso equiparato ai sensi del D.P.C.M. 15 maggio 1987 e successive modifiche ed integrazioni) <b>b</b> Avere residenza e/o attività lavorativa nel Comune di Jesolo; <b>c</b> Non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato nell'ambito comunale. A tal fine non viene tenuto conto della titolarità del diritto di proprietà di un alloggio in comproprietà con terzi non appartenenti allo stesso nucleo familiare; <b>d</b> Non avere ottenuto l'assegnazione in proprietà, o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito nei PEEP che abbia usufruito di un contributo o di un finanziamento agevolato in qualunque forma concessi, dallo Stato e/o da altro Ente Pubblico; <b>e</b> Avere un reddito complessivo riferito all'intero nucleo familiare non superiore ai limiti fissati dall'art. 2 della l.r. 18 gennaio 1999, n. 2; <b>f</b> Per i beneficiari dei mutui agevolati previsti dalle leggi statali e/o regionali, avere un reddito complessivo riferito all'intero nucleo familiare nei limiti fissati dalla normativa vigente nel momento in cui tale requisito deve essere dimostrato;