



CITTÀ DI JESOLO



SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

URBANISTICA E CARTOGRAFICO

DETERMINAZIONE NUMERO 2070 DEL 14/12/2022, obiettivo 2022_6001

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE LUNGO VIALE ORIENTE E VIA FRA' PAOLO SARPI - DITTA COGETREV S.R.L. IN LIQUIDAZIONE - FONDO GEMINUS GESTITO DA NUMERIA S.G.R. S.P.A. - DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 2 DELLA LEGGE N. 241/1990 IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA AI SENSI DELL'ART. 14-BIS DELLA STESSA LEGGE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 185 del 29/06/2012, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 50, comma 10 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.) ai sensi del quale il sindaco attribuisce e definisce gli incarichi dirigenziali secondo le modalità ed i criteri stabiliti dagli articoli 109 e 110, nonché dallo statuto e dal regolamento comunale, modificato con delibera di giunta comunale n. 228 del 10/07/2018, che all'art. 23 disciplina le modalità di conferimento degli incarichi dirigenziali che di norma hanno durata coincidente col mandato del Sindaco;
- il decreto sindacale n. 43 del 11/08/2022, con il quale è stata affidata all'ing. Dimitri Bonora la direzione dell'Unità Organizzativa "Urbanistica e Cartografico".

VISTE altresì:

- la delibera n. 139 del 15/12/2021, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la delibera n. 431 del 28/12/2021, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2022-2024.

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale, approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;

- il comune di Jesolo è dotato di piano di assetto del territorio (P.A.T.), approvato in conferenza dei servizi del 04/03/2020 e successiva ratifica con deliberazione della giunta regionale Veneto n. 368 del 24/03/2020, pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10/04/2020;
- il piano regolatore generale (P.R.G.), ai sensi dell'art. 48, comma 5 bis della legge regionale n. 11 del 23/04/2004, per le parti compatibili con il piano di assetto del territorio, è diventato piano degli interventi (P.I.);
- la variante n. 1 al P.I. è stata approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 27 del 25/03/2022, la variante n. 2 al P.I. è stata approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 104 del 28/10/2021, la variante n. 3 al P.I. è stata approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 8 del 10/02/2022, la variante n. 6 al P.I. è stata approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 95 del 27/10/2022 e la variante n. 7 al P.I. è stata approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 71 del 29/08/2022;
- la variante n. 4 al P.I. è stata adottata con deliberazione del consiglio comunale n. 93 del 16/09/2021, la variante n. 5 al P.I. è stata adottata con deliberazione del consiglio comunale n. 128 del 15/12/2021, i cui contenuti costituiscono misure di salvaguardia ai sensi della legge n. 1902 del 03/11/1952, della legge n. 517 del 05/07/1966, del d.P.R. n. 380 del 06/06/2001 con le modalità ed i limiti di cui all'art. 29 della legge regionale n. 11 del 23/04/2014 e ss.mm.ii.;
- in data 03/02/2012, è stato sottoscritto tra la Regione Veneto, la Città Metropolitana di Venezia (allora Provincia di Venezia), il Comune di Jesolo e la società Cogetrev s.p.a. (ditta attuatrice) un accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della legge regionale n. 35 del 29/11/2001, avente ad oggetto la riqualificazione e valorizzazione di un tratto di spiaggia e di costa sito in Comune di Jesolo, località Pineta, interessante sia aree di proprietà della parte privata sia aree pubbliche;
- con delibera di giunta regionale n. 1723 del 26/09/2014 è stato istituito il collegio di vigilanza al fine di esercitare le competenze previste dall' art. 34 comma 7 del d. lgs n. 267 del 18/08/2000;
- in data 24/09/2018, prot. n. GE/2018/66403, la società Cogetrev s.r.l. in liquidazione e Fondo Geminus gestito da Numeria S.G.R. s.p.a. (ditte attuatrici) hanno presentato istanza di modifica dell'accordo succitato;
- il collegio di vigilanza, nelle sedute effettuate nelle date 23/02/2017, 28/07/2017, 31/08/2017, 21/12/2017 e 27/03/2018, ha condiviso ed espresso parere favorevole all'atto di modifica dell'accordo, nonché sul testo definitivo dell'atto di modifica ed integrazione all'accordo originario con il promotore e sulle modalità procedurali per la modifica dell'accordo in oggetto;
- in data 13/08/2019, è stato sottoscritto tra la Regione Veneto, la Città Metropolitana di Venezia, il Comune di Jesolo e le ditte attuatrici, l'atto di modifica ed integrazione all'accordo di programma succitato, ai sensi dell'art. 32 della legge regionale n. 35 del 29/11/2001, avente ad oggetto la riqualificazione e valorizzazione di un tratto di spiaggia e di costa sito in Comune di Jesolo, località Pineta, interessante sia aree di proprietà della parte privata sia aree pubbliche;
- l'art. 2 dell'atto di modifica ed integrazione succitato pone precisi obblighi a carico della parte privata, relativi alla realizzazione delle opere pubbliche e di interesse pubblico individuate alle lettere A), B) e C) del primo capoverso (2.1.), consistenti, in particolare, nel richiedere i titoli edilizi e paesaggistici e, comunque, le autorizzazioni richieste ex lege, avviare i lavori e collaudare le opere entro i perentori termini ivi indicati;
- le ditte attuatrici, hanno presentato in data 03/05/2021, quattro istanze di approvazione dei permessi di costruire per la realizzazione delle opere contenute nell'accordo di programma succitato, redatte dal progettista arch. Andrea Menegotto, successivamente archiviate per il decorso dei termini indicati per la produzione della documentazione integrativa richiesta in fase istruttoria.

VISTA la domanda presentata in data 21/02/2022, acquisita ai prot. n. GE/2022/11924, GE/2022/11925 e GE/2022/11945 dalla ditta Cogetrev s.r.l. in liquidazione – Fondo Geminus gestito da Numeria S.G.R. s.p.a., successivamente integrata in data 22/09/2022 al prot. n. GE/2022/71519 e in data 10/10/2022 prot. n. GE/2022/76192, con la quale viene chiesto il permesso di costruire relativo ai lavori da realizzare lungo viale Oriente e via Fra' Paolo Sarpi rientrante tra gli obblighi collegati all'accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della legge regionale n. 35 del 29/11/2001 sottoscritto in data 20/11/2012 e modificato in data 13/08/2019, nonché all'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto dalla ditta in data 11/09/2020, su aree distinte al Catasto Terreni al Foglio 94 poste in Jesolo viale Oriente e via Frà Paolo Sarpi.

RICHIAMATA l'istruttoria tecnica dell'U.O Urbanistica e Cartografico del 11/10/2022, favorevole alle opere in progetto a condizione che:

- venga dato adempimento a quanto previsto dall'art. 9, comma 20 delle norme tecniche di attuazione del piano di assetto del territorio;
- venga prodotta polizza fidejussoria a garanzia della realizzazione delle opere;
- per l'inizio dei lavori venga prodotta la dovuta documentazione in materia di gestione delle terre e rocce da scavo.

CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi e che, pertanto, con nota prot. n. GE/2022/76679 del 11/10/2022 è stata indetta conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge n. 241 del 07/08/1990 in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della stessa legge, alla quale sono state regolarmente invitate le amministrazioni di seguito elencate:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna;
- Consorzio di Bonifica Veneto Orientale;
- Veritas s.p.a.;

nonché i seguenti uffici del Comune di Jesolo:

- U.O. Polizia Locale;
- U.O. Politiche Ambientali Demanio Marittimo - Protezione Civile;
- U.O. Lavori Pubblici.

CONSIDERATO che i lavori della conferenza di servizi si dovevano concludere non oltre sessanta giorni dalla data di indizione della stessa ai sensi dell'art. 13, comma 1 lett. a) della legge n. 120 del 11/09/2020, così come indicato alla lettera c) della nota di indizione della conferenza di servizi prot. n. GE/2022/76679 del 11/10/2022 e quindi entro il 11/12/2022.

VISTA la richiesta di documentazione integrativa prodotta, fuori dai termini previsti dall'art. 14-bis, comma 2 lett. b) della legge n. 241 del 07/08/1990 indicati alla lettera b) della nota di indizione della conferenza di servizi prot. n. GE/2022/76679 del 11/10/2022, da parte del Consorzio di Bonifica Veneto Orientale con nota prot. n. 15566 del 07/11/2022 acquisita al prot. n. GE/2022/83371 del 07/11/2022, a cui è seguita integrazione documentale da parte della ditta richiedente trasmessa in data 06/12/2022 prot. n. GE/2022/91910.

VISTO che, entro il termine di conclusione della conferenza di servizi, sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso delle amministrazioni ed uffici del Comune di Jesolo coinvolti:

- prot. n. 2022/80887 del 27/10/2022 del Corpo di Polizia Locale – Area Servizi Esterni, favorevole;
- prot. n. 97468/22 del 11/11/2022 (ns. prot. n. GE/2022/85458 del 14/11/2022) di Veritas s.p.a.- Direzione Servizio Idrico Integrato, favorevole con le seguenti prescrizioni/indicazioni:
 - Acquedotto
Le opere di scavo e posa impianti di illuminazione potrebbero interferire con la rete di acquedotto (condotte ed allacciamenti).
Pertanto sarà necessario un sopralluogo congiunto per valutare nel dettaglio le interferenze, da risolvere con costi a carico della Ditta proponente.
Inoltre la nuova pavimentazione insiste in alcune tratte sul sedime di condotte in cementoamianto con una certa fragilità e ne pregiudica future manutenzioni. Dovrà pertanto essere verificata la possibilità di spostamento o rifacimento.
Per ulteriori comunicazioni e concordamento sopralluoghi siamo disponibili al numero 334-6548602 (Ing. Matteo Ghezzi).
 - Fognatura
Tenuto conto che dalla documentazione fornitaci non si rilevano modifiche della rete fognaria esistente, per la quale vengono esclusi maggiori apporti, si condiziona il parere favorevole al progetto alle valutazioni idrauliche del Consorzio di Bonifica.
Si suggerisce nell'occasione, a beneficio della durabilità delle nuove realizzazioni, di prevedere anche l'adeguamento o la sostituzione di tutti gli allacci fognari interessati dalle lavorazioni. Lo

stesso andrà fatto per i pozzetti delle caditoie già presenti che, sul tratto di strada in questione, risultano danneggiati ed ostruiti dalle radici degli alberi.

Si chiede infine di fornire maggiori chiarimenti sull'eventuale integrazione di nuovi pozzetti pluviali, sul loro posizionamento, sulla tipologia individuata e sul loro collegamento alle condotte fognarie esistenti.

- prot. n. 20753-P del 30/11/2022 (ns. prot. n. GE/2022/90325 del 30/11/2022) della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna, favorevole;
- prot. n. GE/2022/91168 del 02/12/2022 dell'Unità Organizzativa Lavori Pubblici, favorevole;
- prot. n. GE/2022/91177 del 02/12/2022 dell'U.O.C. Politiche Ambientali e Demanio Marittimo – Protezione Civile, favorevole con le seguenti precisazioni:
 - Gestione materiali di scavo
Si prende atto della dichiarazione che attesta l'esclusione dei materiali di scavo, provenienti da attività di demolizione e costruzione, dall'applicazione del Regolamento comunale per la gestione delle sabbie. Dovranno essere verificate le condizioni per l'assoggettamento dei materiali prodotti alla disciplina delle "terre e rocce da scavo" ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 120/2017, documentando l'eventuale riutilizzo mediante dichiarazione di cui all'art. 21. Qualora non venissero soddisfatti gli specifici requisiti indicati dalla norma citata, i materiali verranno qualificati come rifiuti e gestiti mediante operazioni di smaltimento/recupero in impianti autorizzati, sulla base delle analisi di omologa per l'individuazione del relativo codice EER, e provvedendo ad ogni altro adempimento in materia di gestione rifiuti di cui alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006.
 - Alberature
Si prende atto di quanto dichiarato nella relazione tecnica illustrativa da cui si evince che non si prevedono abbattimenti delle alberature presenti per questioni di progetto, rinviando alla fase di esecuzione la valutazione su eventuali problematiche di stabilità o fitosanitarie per cui, nel caso specifico, si rinvia alle eventuali considerazioni della competente Autorità nell'ambito dell'espressione del parere di competenza volto al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato ai sensi dell'All. B al D.P.R. n. 31/2017 in quanto l'intervento ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica, ai sensi degli artt. 136 e 142 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..
 - Acque meteoriche e rete fognatura
Le opere in progetto ricadono entro un'area classificata dal P.G.R.A. con livello di pericolosità moderata P1 e con un grado di rischio moderato R1 in quanto si tratta di aree soggette ad allagamento in caso di fuori servizio degli impianti idrovori.
La cartografia del P.A.T. rileva che la zona sia soggetta a criticità idrogeologica ed idraulica, mentre il Piano comunale delle Acque evidenzia delle criticità in "viale Oriente - Zona grattacielo - scheda G" ed indica le relative soluzioni proposte.
Escludendo la possibilità di incrementare la quota dell'area interessata di 0,5 m in misura pari al tirante massimo indicato dall'Autorità di Distretto idrografico per un tempo di ritorno di 100 anni, compatibile con la messa in sicurezza dell'opera, non si esclude tuttavia che possano generarsi situazioni di ristagno idrico per condizioni di insufficienza della rete di fognatura.
 - Gestione rifiuti
Si richiamano i pareri espressi dal Gestore dei servizi ambientali con note e relativi elaborati grafici, acquisiti ai prot.lli n. 64174/2020 e n. 8380/2021 assegnati per competenza all'U.O. Lavori Pubblici, recanti indicazione delle implementazioni e le corrette dimensioni delle isole ecologiche pubbliche previste in corrispondenza dell'intervento.
 - Orari cantiere
Al fine dell'applicazione delle previsioni del Titolo V del Regolamento comunale per la tutela dall'inquinamento acustico, si evidenzia che l'intervento in progetto risulta situato in parte in fascia 1 "Entroterra" (verso nord) ed in parte in fascia 3 "Frontemare" (verso sud) con limite tra le fasce costituito dalla linea di mezzeria di Viale Oriente.
- prot. n. 105270/22 del 06/12/2022 (ns. prot. n. GE/2022/92272 del 06/12/2022) di Veritas s.p.a. favorevole e condizionato alla presentazione di un elaborato in cui vengono indicate le isole ecologiche presenti nel tratto oggetto dei lavori, con le seguenti indicazioni:
 - tutte le isole ecologiche dovranno avere le seguenti dimensioni: 10,50 x 2,00 metri;

- dovranno essere posizionate prospicienti alla sede stradale per permettere lo svuotamento attraverso gli automezzi automatizzati;
- dovranno essere posizionate indicativamente negli stessi siti purché rispettino le distanze previste dal Regolamento Comunale in materia di rifiuti (ART. 15) di seguito sommariamente riassunti:
 - entro una distanza di metri 5 da incroci, passaggi pedonali, impianti semaforici;
 - entro la distanza di visibilità (minimo di circa 2 metri), tenendo conto del senso di marcia, presso passi carrabili pubblici e privati;
 - almeno 10 metri da finestre ubicate a piano terra o in seminterrati; nelle zone ad alta densità urbana e di limitate disponibilità di spazi pubblici e/o di uso pubblico, al fine di una razionale ed equa dislocazione dei contenitori, sarà consentita una distanza minore con un minimo di 5 metri;
 - almeno 10 metri da ingressi di negozi e attività commerciali in particolare riguardanti il ristoro quali bar, pasticcerie, alimentari, supermercati, tavole calde, paninoteche, ristoranti, farmacie; tali situazioni saranno comunque valutate caso per caso dal Gestore del Servizio al fine di assicurare distanze compatibili con l'esigenza di minor impatto per le attività.
- prot. n. 16941 del 07/12/2022 (ns. prot. n. GE/2022/92411 del 07/12/2022) del Consorzio di Bonifica Veneto Orientale, favorevole alla seguente condizione:
 - si evidenzia l'opportunità di operare in aderenza alle soluzioni progettuali in precedenza proposte dal Comune di Jesolo nell'ambito di un primo intervento lungo lo stesso Viale Oriente, oggetto di parere da parte dello Scrivente con nota prot. n. 10694 del 26/07/2021, ossia che siano rispettate le seguenti indicazioni:
 - 1) dovranno essere realizzati volumi di vaso compensativi in relazione alla superficie trasformata (1'200 m²) non inferiori a 104 m³, in conformità ai criteri tecnici del Consorzio contenuti nel documento sopra richiamato. Rispetto a quanto previsto dal progetto i volumi di vaso da aggiungere (23 m³), potranno essere realizzati mediante allungamento della condotta di acque bianche prevista o con un aumento della sezione della tubazione o altra soluzione equivalente;
 - 2) la tubazione di riduzione in condotta della canaletta irrigua Unione dovrà essere posata in corrispondenza dell'asse della canaletta attualmente esistente e realizzata mediante posa di tubi in c.a. turbocentrifugati del diametro interno di 80 cm, del tipo con giunti a bicchiere ed anelli di tenuta in gomma-neoprene, idonei ai carichi stradali di 1° categoria. Le tubazioni dovranno essere realizzate con calcestruzzo avente classe d'esposizione XS2, e dovranno essere fornite con specifico attestato di conformità e idoneità del produttore;
 - 3) alle estremità, la canaletta irrigua dovrà essere raccordata agli elementi esistenti mediante pozzetti in c.a. muniti di piastra di copertura e di griglia fermaerbe mobile zincata a caldo, costituita da aste verticali poste ad interasse di 8÷10 cm e priva di barre orizzontali, per consentire l'agevole pulizia della stessa;
 - 4) la condotta e i manufatti di raccordo dovranno corrispondere per caratteristiche e qualità alle norme UNI EN1916 del giugno 2004, mentre le modalità di posa e di collaudo in opera dovranno essere conformi alle norme ANDIS per tubi di cemento armato per condotte in pressione per l'irrigazione;
 - 5) dovrà essere eseguito il collaudo della condotta prima del rinterro, a giunti scoperti, alla presenza del personale consorziale, secondo le norme di cui al punto precedente, e dovrà essere redatto il relativo verbale;
 - 6) gli elementi prefabbricati della canaletta esistente dovranno essere trasportati in discarica a cura e spesa del Comune;
 - 7) la tubazione per le acque meteoriche dovrà essere posizionata ad una distanza non inferiore a 1 m dalla concotta irrigua. Le specifiche determinazioni a questo riguardo saranno comunque oggetto di valutazione di dettaglio in sede esecutiva;
 - 8) dovranno essere definiti interventi di compensazione idraulica, nelle specifiche progettazioni, anche per i tratti di pista ciclabile all'interno del Comparto 31 e lungo viale Oriente.

In relazione alle opere insistenti sulle pertinenze consorziali e le loro fasce di rispetto (tombinamento della canaletta irrigua e uso dell'area derivante) si precisa che preliminarmente

alla fase esecutiva dovrà essere presentata specifica istanza di concessione allo Scrivente, allegando idonea documentazione progettuale di dettaglio, ai sensi del R.D. n. 368/1904.

RILEVATO di aver acquisito solo atti di assenso e che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ed uffici del Comune di Jesolo ai fini dell'assenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza in quanto non incidenti in maniera significativa sulle opere in progetto essendo riferite ad aspetti di dettaglio da porre in essere in fase antecedente all'inizio dei lavori o durante i lavori stessi.

RICHIAMATA la precedente determinazione dirigenziale n. 1002 del 27/06/2022 avente ad oggetto: "Approvazione verbale e determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della l. 241/1990, per l'approvazione del progetto delle opere pubbliche contenute nell'accordo di programma denominato "Aldabra" sottoscritto in data 20/11/2012 come modificato dall'atto di modifica e integrazione sottoscritto in data 13.08.2019"

RITENUTO, per quanto sopra, di poter pertanto assumere, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi con i medesimi effetti di quella citata al punto precedente.

DATO ATTO che:

- la presente determinazione unitamente ai suoi allegati, ai fini dell'efficacia dell'atto, viene pubblicata sul sito "amministrazione trasparente" – apposita sezione ai sensi dell'art. 39, commi 1 lett. a) e 3 del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 come modificato dal d.lgs. n. 97 del 25/05/2016;
- il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, non è trasmesso al settore finanziario e sviluppo turistico ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183, comma 7 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm., per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTI gli artt. 14 e seguenti della legge n. 241 del 07/08/1990 e ss.mm.

VISTO il d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante del presente dispositivo.
- 2) di adottare la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge n. 241 del 07/08/1990 in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della stessa legge, indetta con nota prot. n. GE/2022/76679 del 11/10/2022 ed avente ad oggetto la valutazione dei lavori da realizzare, da parte della ditta Cogetrev s.r.l. in liquidazione – Fondo Geminus gestito da Numeria S.G.R. s.p.a., lungo viale Oriente e via Fra' Paolo Sarpi rientranti tra gli obblighi collegati all'accordo di programma ai sensi dell'art. 32 della legge regionale n. 35 del 29/11/2001 sottoscritto in data 20/11/2012 e modificato in data 13/08/2019, nonché all'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto dalla ditta in data 11/09/2020, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, tenuto conto delle osservazioni e prescrizioni prodotte dalle amministrazioni e uffici del Comune coinvolti.
- 3) di dare atto che il progetto in parola, autorizzato con la presente, è costituito dai seguenti allegati/elaborati, a firma dell'arch. Andrea Menegotto, di seguito elencati e già resi disponibili alle amministrazioni ed uffici del Comune di Jesolo con la nota di indizione della conferenza di servizi succitata:

Tav. 1.0	Inquadramento	Prot. 11924/22
Tav. 1.1	Planimetria catastale	Prot. 11924/22
Tav. 2.0	Rilievo fotogrammetrico digitale	Prot. 71519/22
Tav. 2.1	Rilievo digitale - sezioni	Prot. 11945/22
Tav. 2.2	Planimetria reti esistenti	Prot. 11925/22
Tav. 2.3	Viabilità di progetto: segnaletica	Prot. 71519/22
Tav. 2.4	Viabilità di progetto - sezioni tipo	Prot. 71519/22
Tav. 2.5	Planimetria di progetto - accessibilità	Prot. 71519/22
Tav. 3.0	Planimetria di progetto	Prot. 71519/22
Tav. 4.0	Planimetria demolizioni e rimozioni	Prot. 71519/22
Tav. PC	Planimetria di cantiere	Prot. 11945/22
All.	Relazione tecnica impianto illuminazione pubblica ed illuminotecnica	Prot. 71519/22
All.	Relazione Compatibilità idraulica	Prot. 11924/22
All.	Planimetria Illuminazione Pubblica	Prot. 76192/22
All.	Relazione Tecnica Illustrativa	Prot. 71519/22
All.	Computo metrico estimativo e quadro economico	Prot. 71519/22
All.	Cronoprogramma	Prot. 11925/22
All.	Dichiarazione per la gestione delle terre e rocce da scavo	Prot. 11925/22
All.	Elenco prezzi	Prot. 71519/22
All.	Quadro di incidenza della manodopera	Prot. 71519/22
All.	Relazione accessibilità e dichiarazione conformità	Prot. 71519/22
All.	Relazione calcolo pacchetto stradale	Prot. 11925/22
All.	Relazione fotografica	Prot. 11925/22
All.	Piano di sicurezza e coordinamento	Prot. 11945/22
All.	Valutazione dei rischi	Prot. 11945/22
All.	Capitolato speciale d'appalto – Parte I	Prot. 11945/22
All.	Capitolato speciale d'appalto – Parte II	Prot. 11945/22
All.	Dichiarazione ai sensi regolamento per la gestione della sabbia	Prot. 11945/22
All.	Fascicolo dell'opera	Prot. 11945/22
All.	Piano di manutenzione	Prot. 11945/22
All.	Verifica di compatibilità idraulica relativa alla pista ciclabile lungo viale Oriente in comune di Jesolo ai sensi delle Norme di Attuazione del PGRA	Prot. 71519/22
All.	Indizione Conferenza di Servizi decisoria asincrona per l'esame dell'istanza di permesso di costruire per la realizzazione delle opere ciclopedonali lungo Viale Oriente e via Fra' Paolo Sarpi in comune di Jesolo (VE). Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona. Parere consorziale (Pratica 564/P22).	Prot. 91910/22

- 4) di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi, decorrono dalla data di emissione della presente e ne fanno parte integrante.
- 5) di dare atto che entro 30 giorni dalla presente, dovranno essere avviate le procedure previste nelle prescrizioni imposte dalle amministrazioni e uffici del Comune coinvolti ed eventualmente prodotti elaborati/allegati in adeguamento in modo da rendere possibile la verifica dei contenuti da parte dall'ente competente.
- 6) di trasmettere copia della presente determinazione in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti.
- 7) di dare atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

- 8) di dare atto che è competenza del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto.
- 9) di dare atto altresì che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, non è trasmesso al settore finanziario e sviluppo turistico ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5 e 183, comma 7 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm., per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- 10) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art.32, comma 1, della legge n. 69 del 18/06/2009.
- 11) di pubblicare la presente determinazione unitamente ai suoi allegati, ai fini dell'efficacia dell'atto, nell'apposita sezione "amministrazione trasparente" – ai sensi dell'art. 39, commi 1 lett. a) e 3 del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 come modificato dal d.lgs. n. 97 del 25/05/2016.

IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E
URBANISTICA

Ing. Dimitri Bonora

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Fanno parte integrante del fascicolo inerenti a questo atto amministrativo i seguenti documenti:

Nome file: 1.0_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 1E2E207F2309F2307E75E0FA7D09EF6A39E8B1A2C7AD3BAAEEDA3E8FE577A484

Nome file: 1.1_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 81A5DE4096F8CB25D2914B512C50083CCAA0EE15A754821C23A6CD97DD9308A3

Nome file: 2.0_ciclabile-rev.pdf.p7m

sha256: B2ABDDDF84144F0A5A9A73871DBAA848B791F52F4F084C33518273D2184B0698F

Nome file: 2.1_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 48DF0F3215177D59B6E78F5AC1B9A9436E2B2547BD3F19521102EE578533A67A

Nome file: 2.2_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 42ADFD03EEE5BD7E2174D6795622332E1280F8FF5CD3D5FC363836A5F2F1F274

Nome file: 2.3_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 5EB973B2131BF5A51E02A9A03BD94882EC349508C3CFDE31038567D4A9995515

Nome file: 2.4_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 8631021A81056A19030B81742CA2D041EE92E06EBC25437E9938A00A75F23A00

Nome file: 2.5_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 639200E2FCE48C2A9B81A240786D6BCE5FA122525D3CC5EA131DAA10D93BD298

Nome file: 3.0_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 7CC14C29F80E3E677501186B0471CA0915DC458A2733853B6E8D96C15538AE66

Nome file: 4.0_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 1761D30C5E551F77B7F6D21C3D6F99D4B9BDB6321823D313D600ABB255DBC53F

Nome file: 21_12_ESE_IP_R01.pdf.p7m

sha256: 7D7E739525506E823F2863A7182370D7D0C6B75936FE639F2058E1CF0DD927B6

Nome file: 1168_PSC_PC.pdf.p7m

sha256: 001D6F702F3344F318FC75DE3C2E6F9AF14540B9BE0356E647D63F7D69641614

Nome file: 1168_VR_VALUTAZIONE RISCHI_PC.pdf.p7m

sha256: D67CD3670CFE36ABD04299F26704E1ABC578331E94C5631B79EAE93CB61CF99A

Nome file: 2021-12_Viale Oriente_RT_R01.pdf.p7m

sha256: CC3D811B8238CC07466F0DA87FA745C0F2D52E2D772C01829FAEC2A5AD629DCD

Nome file: CME_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 182B0E19DE72F1CA8AD956B56053DC6F4CD175DE83374EB5659FDB5786AA1CF9

Nome file: CP_Cronoprogramma_PC.pdf.p7m

sha256: 28343732EBBFE45238CCE8B32C6663B63C925C68177D614ADB48F76A1928CB2F

Nome file: CSA_1_ciclabile.pdf.p7m

sha256: D2609E4F2F6D35331D672D61A1CE9B5BAE8BA9AD6AC2BC3B3124D3891D25300E

Nome file: CSA_2_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 47300E5CC85F731BE3909974ED977A188CAD62D0E30F3EDE982B7E32A135CB8C

Nome file: Dichiarazione sabbie_ciclab.pdf.p7m

sha256: 5A740B19245C630E3586EA5A6EF9BEECBF5EFCC097E99227657DECBD301CBF3B

Nome file: Dichiarazione terre.pdf.p7m

sha256: F55696939D8EC93269FE37BA9759983C146D99B14C4CB33EBAD2F0B6DB532DD0

Nome file: EP_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: 19F436F307B904E027EA2F3DA3B6A910A4FFBDE5DDD6012D149DA05478FCF81A

Nome file: FO_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 3284F79469D0681260C53670A38A233357EFF760A2647FA0F16E7C6D61B86F38

Nome file: PC Planimetria di cantiere PC.pdf.p7m

sha256: 2C0151FC85D5E3C56C2F13C976EC6872B5F76BD1B0DA65E634E6009AB0203A96

Nome file: PM_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 9C5653BBC9FC5EB935CD6730309ED89BCDD0731144428B156A5E245E84C12675

Nome file: QM_ciclabile_rev.pdf.p7m

sha256: DDCAE99466CDD2D4C98BD2B13A317A3B768858E8713B8900C16A0ED212B76387

Nome file: RA_ciclabile-rev.pdf.p7m

sha256: 2E02F983D8B82136AD6F5F2BEE8CC2320A21FD72C150D71EEA2822F3C895AE2C

Nome file: RC_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 08350DF635C956C81A1BC60DFCF1834EF537649143DBF05DB3C4DA0AED8F3EB9

Nome file: RCI-Pista ciclopedonale.p7m

sha256: EF4285126F78524339B380A55DEA64E697745DB366AA31C79D761FB90DB4D62C

Nome file: relazione jesolo ciclabile pgra.p7m

sha256: 4D0B7F06C22C5F7A60027CD60296D4C1094A49A1FBF7EEB0365173D0DD01A1B0

Nome file: RF_ciclabile.pdf.p7m

sha256: 58B0049DFDBF7329FB737786AE980AC29903BDE69199A7F2261409E0F556790F

Nome file: risposta_consortio_pista_c.p7m

sha256: 5C4E54BB260B1B486C5F550834FADFF0A3CADC0573D36670D7FC9CE24C0E9E31

Nome file: RT_ciclabile-rev.pdf.p7m

sha256: 972AFCAAB47B307B08C1D1F5519C260743E05964D5C6BB31C42F2DD4113BE22F

Nome file: 564_P22_Cogetrev_II_V01.pdf.p7m

sha256: 3BFF1DC13C83322DCEC7E041585D5CB7074C3CBF2210EED3D902A81DF290BF35

Nome file: ciclabile_Oriente_II_V01.pdf.p7m

sha256: 2BF7F1F4708DAAC9AF1052675FE0F9DD62BB5BCCD2778E459CE1E585142C3DE1

Nome file: Jesolo_viale_Oriente.pdf.p7m

sha256: A95090EF973FCDD57DC06AC9E5E07BE5AFD4BFE0DE56CC666479CA081E4B188D

Nome file: LLPP_viale_Oriente_e_via_Sarpi_.pdf.p7m

sha256: FA354E60811D61C950DB1B1351B0EC3B0F6C0CB5E21B9A6E9F9EA717D0612421

Nome file: Oriente_via_Fra_Paolo_Sarpi_.pdf.p7m

sha256: 0D338C3747E97BD3497FB67488387C9875119E931DC9748B76F82FD4E25C4C1B

Nome file: parere_02_12_2022.pdf.p7m

sha256:

5CE9258C8A4A7D7ACF6F7C592BAB9184BF07B216E4EC3423C6B17D7DAC8FDCA3

Nome file: Viale_Oriente_p17559_12.10.22.pdf.p7m

sha256:

66997AA8A5596BAED22B2CC2C7AABFC0BB3BB85C2A22EF8D5A3C4EDD403FDF9

Nome file: VialeOriente_ViaSarpi_parere_URBA.pdf.p7m

sha256: B950AE0296019F7FB9D8D16BD6B9A1EA4FE699ADC221637F92A8D6EC0F10EACB