



CITTÀ DI JESOLO

PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 DEL 25/01/2024

ad oggetto: VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20
COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON
RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA
D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE.

Oggi venticinque gennaio duemilaventiquattro, dalle ore 20:55 circa, presso la sede municipale, si è riunito il consiglio comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

	Presente
1) CHRISTOFER DE ZOTTI	1) NO
2) LUCAS PAVANETTO	2) SÌ
3) ANDREA CARPENEDO	3) SÌ
4) MANUEL URBAN	4) SÌ
5) MARCO MASTRASCUSA	5) SÌ
6) NICOLETTA BUSANEL	6) SÌ
7) IVANO MOLIN	7) SÌ
8) ALESSANDRA PASQUAL	8) NO
9) ANDREA TOMEI	9) SÌ
10) MOIRA MONTAGNER	10) SÌ
11) ANDREA PASIAN	11) SÌ
12) RENATO MARTIN	12) SÌ
13) DANIELE BISON	13) SÌ
14) VINCENZO SANSALONE	14) SÌ
15) VALERIO ZOGGIA	15) SÌ
16) FABIO VISENTIN	16) NO
17) ROBERTO RUGOLOTTO	17) SÌ

Presiede LUCAS PAVANETTO – presidente del Consiglio comunale.

Partecipa MASSIMO PEDRON – Segretario comunale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

OGGETTO: VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi, così come riportati nel supporto magnetico, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria Generale ai sensi dell'art. 62, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale e delle commissioni consiliari;

MESSA ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di deliberazione ad oggetto: "VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE.", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: n. 14 (quattordici – Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Manuel Urban, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Renato Martin, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- assenti: n. 3 (tre – Christofer De Zotti, Alessandra Pasqual, Fabio Visentin) consiglieri;
- votanti: n. 9 (nove – Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Manuel Urban, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian) consiglieri;
- astenuti: n. 5 (cinque – Renato Martin, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- favorevoli: n. 9 (nove) consiglieri;
- contrari: nessuno.

VISTA la proposta di deliberazione n. 2024/3 del 15/01/2024 ad oggetto: "VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE." e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

DATO ATTO del parere espresso dalla III commissione consiliare nella seduta del 18.1.2024, con esito favorevole.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

VISTO l'esito della votazione come sopra specificata.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2024/3 del 15/01/2024 ad oggetto: “VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE.”, come qui sotto riportata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il Comune di Jesolo è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), approvato dalla giunta regionale in data 4/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 del 08/04/2008, con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;
- il piano di assetto del territorio (PAT) è stato approvato in conferenza dei servizi del 4 marzo 2020, ratificato con deliberazione della giunta regionale n. 368 del 24 marzo 2020 pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10 aprile 2020;
- il PRG, ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 23.04.2004, n. 11, per le parti compatibili con il piano di assetto del territorio, è diventato piano degli interventi (PI);
- la variante n. 1 al P.I. è stata approvata con deliberazione del C.C. n. 27 del 25/03/2022, la variante n. 2 al P.I. è stata approvata con deliberazione del C.C. n. 104 del 28/10/2021, la variante n. 3 al P.I. è stata approvata con deliberazione del C.C. n. 8 del 10/02/2022, la variante n. 4 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 16/09/2021 e revocata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 25/05/2023, la variante n. 5 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 15/12/2021 e revocata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 3/08/2023, la variante n. 6 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 27/10/2022, la variante n. 7 al P.I. è stata approvata con deliberazione del C.C. n. 71 del 29/08/2022, la variante n. 8 al P.I. è stata approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 26/10/2023, la variante n. 9 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 31/08/2023, la variante n. 10 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 27/07/2023, la variante n. 11 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 28/09/2023, la variante n. 12 al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 26/10/2023;
- il comune, in sede di approvazione di PAT, ha adeguato il proprio strumento urbanistico ai sensi dell'art. 13, comma 10, della legge regionale 06/06/2017, n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 13/04/2004, n. 11”;
- con deliberazione di Consiglio Comunale 74 del 27/07/2023 è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 comma 8 ter l.r. 11/2004 per la riqualificazione di Via Vittorio Veneto con ristrutturazione e ampliamento di edificio residenziale;

ATTESO che la ditta SEALIVE SRL, attraverso il portale SUAP “Impresa in un giorno” con ID Pratica 04563580275-03032023-1228, protocollo REP_PROV_VE/VE-SUPRO 107881/03-03-2023, in data 03/03/2023 agli atti al prot. com.le n 16586 – 16587 – 16588 - 16589 – 16590 – 16583 – 16584 - 17090 di pari data, successivamente integrata in data 05/06/2023 agli atti al prot. com.le n. 42919-42921-42922-42924 del 07/06/2023, in data 22/06/2023 sulla base di tre eventi SUAP, agli atti al prot. com.le n. 47501-47502-47504-47506-47849-47851 di pari data, ha presentato la richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 comma 8ter l.r. 11/2004, redatto dal progettista Arch. Busatto Alberto e costituita dai seguenti elaborati:

Tav. DEF 01	Inquadramento cartografico	Prot. 47504/2023
Tav. DEF 02	Rilievo fotografico	Prot. 47506/2023
Tav. DEF 02a	Planimetria d'insieme reti tecnologiche esistenti. Rilievo pianoaltimetrico	Prot. 42924/2023
Tav. DEF 02b	Rilievo edificio stato di fatto	Prot. 47849/2023
Tav. DEF 03	Individuazione lotto di intervento, calcolo standard urbanistici	Prot. 47851/2023
Tav. DEF 03a	Calcolo deroga alle distanze dalle strade	Prot. 47849/2023
Tav. DEF 04	Aree pubbliche- dimensionamento	Prot. 47851/2023
Tav. DEF 05	Progetto opere di urbanizzazione reti tecnologiche e sezioni tipo	Prot. 42922/2023
Tav. DEF 05a	Progetto opere di urbanizzazione reti acquedotto, fognatura nera e meteorica	Prot. 42921/2023
Tav. DEF 05b	Progetto opere di urbanizzazione profili reti fognatura	Prot. 42919/2023
Tav. DEF 06	Progetto opere di urbanizzazione Segnaletica stradale	Prot. 42921/2023
Tav. DEF 06a	Verifica accesso carraio	Prot 47504/2023
Tav. DEF 07	Planivolumetrico e rendering di progetto	Prot. 47851/2023
Tav. DEF 08	Comparativa	Prot. 42921/2023
Rel III 01	Relazione illustrativa	Prot. 47849/2023
NTA 01	Norme tecniche di attuazione	Prot. 47849/2023
CONV.	Schema convenzione	Prot. 47504/2023
C.EST 01	Computo metrico estimativo	Prot. 42919/2023
Tav. C.S.APP.	Capitolato speciale di appalto	Prot. 16589/2023
Tav. P. AMB.	Prontuario per la mitigazione ambientale	Prot. 47504/2023
GEOLOGICA	Indagine geognostica e relazione geologica geotecnica	Prot. 16586/2023
VCI Rel	Valutazione di compatibilità idraulica	Prot. 42921/2023
VCI tav	Valutazione di compatibilità idraulica elaborato	Prot. 42924/2023
2315F-RII	Relazione idrologica e idraulica	Prot. 42922/2023
2315F-ASS	Asseverazione sulla V.c.I.	Prot. 42924/2023
Elaborato RTE	Progettazione impianti di illuminazione pubblica relazione tecnica	Prot. 17090/2023
Elaborato RCI	Progettazione impianti di illuminazione pubblica relazione calcolo	Prot. 17090/2023
Elaborato E01	Progettazione impianti di illuminazione SDF e SDP	Prot. 17090/2023
REL Acu	Relazione tecnica di valutazione previsionale del clima e impatto acustico	Prot. 16584/2023
Rel Fogn	Relazione tecnica fognatura	Prot. 42922/2023
PGRA	Attestato di rischio complessivo	Prot. 16584/2023
PGRA	Attestato di rischio lotto	Prot. 16583/2023
Tav. V.INC.A	Dichiarazione non necessità VINCA	Prot. 16588/2023
SABB	Dichiarazione gestione sabbia	Prot. 42919/2023
Terre e rocce	Autocertificazione terre e rocce di scavo	Prot. 42922/2023
Barriere	Superamento barriere architettoniche	Prot. 42919/2023

Oltre all'elaborato EDI 15 esclusivamente al fine della determinazione del maggior valore generato dall'intervento in variante urbanistica:

Tav. EDI 15	Superfici e volumi per calcolo contributo	Prot. 47849/2023
-------------	---	------------------

ATTESO che:

- la proposta sopracitata prevede la riqualificazione di un tratto di Via Vittorio Veneto e la ristrutturazione previa demolizione, con ricostruzione in ampliamento di un fabbricato ad uso residenziale posto in Via Vittorio Veneto, 49-51, catastalmente censito al foglio 103, mapp. 123 ricadente in Zona Territoriale Omogenea (ZTO) B2.1 "Zona di ricomposizione spaziale a prevalenza residenziale";
- il comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 30/06/2021 ha inserito il comma 8 ter all'art. 20 della l.r. 11/2004 denominata "Cantiere Veloce" che dispone la possibilità per i piani urbanistici attuativi di prevedere varianti alle previsioni del piano degli interventi (PI), purchè in coerenza ed attuazione con gli obiettivi e i criteri generali del PI.

CONSIDERATO che:

- l'art. 9 delle NTA (ZTO) B2.1 "Zona di ricomposizione spaziale a prevalenza residenziale" prevede, tra l'altro:
 - interventi di ricomposizione dei volumi al fine di consentire un miglioramento delle condizioni generali del tessuto urbano degradato, attraverso la contrazione di superficie coperta e il ripristino di aree a verde e a parcheggio di pertinenza degli immobili;
 - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e ristrutturazione edilizia, di demolizione e ricostruzione del volume esistente, con accorpamento o ricomposizione degli edifici principali e delle pertinenze;
 - l'ampliamento o l'accorpamento di volumi con realizzazione di strutture in elevazione del fronte degli edifici verso strada anche a minor distanza rispetto a quanto previsto dal DM 1444/1968;
 - una distanza minima dalle strade nel caso di nuova edificazione o demolizione e ricostruzione (salvo i casi previsti dal D.P.R. 380/2001) di ml 5,00;
 - l'altezza massima dell'edificio non potrà superare la maggior altezza dell'edificio esistente presente sul fondo finitimo o dell'edificio esistente direttamente prospettante nel caso di interposte vie o piazze pubbliche;
 - l'altezza degli edifici che formino oggetto di un piano urbanistico attuativo con disposizioni planivolumetriche sarà puntualmente disciplinata dallo stesso piano urbanistico attuativo;
 - che per il parametro di "piano f.t.", inteso solo come livello per concorrere al computo del limite di altezza dell'edificio, si assume un'altezza convenzionale di 3,00 mt.
- la proposta di variante prevede:
 - la realizzazione di un fabbricato residenziale di complessivi 8 piani fuori terra con altezza massima di 24,50 m in un contesto di fabbricati presenti sui fondi finitimi o prospettanti che variano da 4 a 5 piani fuori terra e edifici contermini che variano tra i 9 e gli 11 piani fuori terra;
 - deroga dalla distanza della strada a m 1,63 dal confine di proprietà lungo il lato Ovest del fabbricato rispetto alla costruzione esistente posta a confine e, m 1,50 dalla strada lungo il confine Sud rispetto alla sagoma dell'edificio esistente posto a 0,20 m dal confine, ma nel rispetto dell'art. 2 bis del DPR 05/06/2001, n. 380 "Testo unico dell'edilizia" nei limiti delle distanze preesistenti;
 - l'acquisizione della superficie necessaria all'ampliamento dell'edificio dal 6° piano fuori terra all'8° piano fuori terra e comunque con densità fondiaria inferiore a 5 mc/mq sulla base di quanto previsto dall'art. 7 del DM 02/04/1968, n. 1444;
- sulla base dei presupposti soprariportati, l'intervento prevede la valutazione del maggior valore generato da interventi su aree o immobili in variante urbanistica o in deroga ai sensi dell'art. 16 comma 4 d-ter) del DPR 05/06/2001, n. 380, il tutto determinato sulla base dei criteri approvati per il calcolo del contributo straordinario con la delibera di consiglio comunale n. 49 del 27/05/2021 in € 463.671,95, di cui € 145.658,57 derivante per la maggiore altezza dell'edificio rispetto agli edifici esistenti sul fondo finitimo, € 129.730,50 per la variante dovuta alla minor distanza dalla strada e € 188.282,88 per l'acquisizione della superficie per la realizzazione dal 6° all'8° piano fuori terra, il tutto come meglio esplicitato al punto 7 dell'elaborato Relazione illustrativa (REL ILL 01), allegato parte integrante del presente atto;
- la ditta attuatrice, a fronte dell'approvazione dell'intervento, ha proposto la riqualificazione di un tratto di Via Vittorio Veneto e precisamente da Via Levantina al confine Est dell'area oggetto di intervento all'altezza dell'accesso al mare di Via Vittorio Veneto, con una serie di opere che possono essere come di seguito riassunte:
 - sdoppiamento dell'attuale linea raccolta acque miste mediante realizzazione di nuova condotta raccolta acque meteoriche e acque nere lungo il tratto Nord-Sud di via Vittorio Veneto a partire da Via Levantina, relativi allacci e adeguamento delle caditoie esistenti;
 - sostituzione della condotta dell'acquedotto in cemento amianto con nuova in ghisa;
 - rifacimento dell'impianto di illuminazione con sostituzione di cavidotti e cavi nonché dei corpi illuminanti con modello a led su pali troncoconici lungo l'intera Via Vittorio Veneto da via Levantina al quadro elettrico posto all'incrocio tra via Scarpa e via Fiume;
 - rifacimento del manto stradale previa scarifica;
 - rifacimento della segnaletica stradale orizzontale e verticale,il tutto per un ammontare, come da computo metrico estimativo, pari a € 530.138,26 oltre a somme a disposizione;

- gli standard di piano verificati sulla base di quanto previsto dall'art. 22 c. 18 delle NTA del PAT e da quanto previsto dall'art. 31 co. 4 della LR 11/2004, calcolati sull'intero intervento, non risultano materialmente realizzabili, in quanto l'intervento è collocato in contesti fortemente urbanizzati rendendo materialmente impossibile il reperimento delle aree per dotazioni territoriali, pertanto le relative superfici (verde 360 mq e parcheggio 180 mq, inferiori alle dimensioni a garantire l'idoneità funzionale di cui all'art. 22 del PAT pari rispettivamente a mq 1.000 e mq. 250) a fronte di un lotto di superficie di mq. 544,50, verranno monetizzate sulla base degli importi di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 83/2022 per un ammontare complessivo di € 105.300,00;
- quanto determinato come maggior valore generato dalla presente variante pari a € 463.671,95 e quanto calcolato quale monetizzazione degli standard urbanistici pari ad € 105.300,00 non potranno essere oggetto di scomputo da quanto dovuto quale contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione primari e secondari nonché al costo di costruzione.

RITENUTO di individuare un ambito da assoggettare a PUA, ricadente nel vigente PI in Zona Territoriale Omogenea B2.1 "Zona di ricomposizione spaziale a prevalenza residenziale" e Viabilità esistente, contenuta nella proposta presentata il portale SUAP "Impresa in un giorno" con ID Pratica 04563580275-03032023-1228.

RILEVATO che:

- le previsioni contenute nel presente provvedimento risultano in coerenza ed attuazione con gli obiettivi e i criteri generali del PI, in quanto volti a consentire un miglioramento delle condizioni generali del tessuto urbano degradato, attraverso la contrazione di superficie coperta e il ripristino di aree a verde e a parcheggio di pertinenza degli immobili;
- le modifiche derivanti dall'approvazione della presente Variante al Piano degli Interventi risultano conformi con gli indirizzi e alle direttive del P.A.T. vigente e in particolare:
 - per quanto concerne la Tav. 01 01 "Carta dei Vincoli della Pianificazione Sovraordinata" l'ambito risulta parzialmente compreso in aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art. 136 del D.LGS. n. 42/2004 – Zona Costiera- e parzialmente compreso in aree vincolate ai sensi dell'art. 142 del D.LGS. n. 42/2004 – Territorio coperti da foreste e da boschi; per quanto riguarda il vincolo di cui all'art. 136 le relative valutazioni da parte dell'organo competente verranno effettuate in sede di presentazione del titolo edilizio, mentre per quanto riguarda il vincolo ai sensi dell'art. 142 le aree boscate sono poste a ovest dell'intervento (area ospedaliera), l'intervento invece viene realizzato in aree già urbanizzate prive di presenza di foreste e da boschi;
 - per quanto concerne la Tav. 02 01 "Carta delle Invarianti" la cartografia non evidenzia particolari "Invarianti";
 - per quanto concerne la Tav. 03 01 "Carta delle Fragilità" per l'aspetto della compatibilità geologica, la cartografia individua l'area come terreni idonei a condizione c) (art. 13 comma 8 lett c NTA del PAT); per le aree a soggette a dissesto idrogeologico la cartografia ricomprende l'ambito nelle aree soggette a subsidenza (art. 14 comma 12 NTA del PAT) e aree esondabili per mareggiata critica (art. 14 comma 16 NTA del PAT), le norme forniscono prescrizioni generali per gli interventi;
 - per quanto concerne la Tav. 04 01 "Carta delle Trasformabilità" individua l'area come area di urbanizzazione consolidata (art. 15 comma 1 NTA del PAT);
- il comune ha provveduto all'adeguamento dello strumento urbanistico comunale ai sensi dell'art. 13, co. 10 LR n. 14/2017 in sede di approvazione del Piano di Assetto del Territorio avvenuta in Conferenza dei Servizi del 4 marzo 2020, ratificata con deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 368 del 24 marzo 2020 pubblicata sul B.U.R. n. 49 del 10 aprile 2020 e l'intervento ricade all'interno degli ambiti di urbanizzazione consolidata e che, pertanto, non comporta consumo di suolo;
- il Piano delle Acque comunali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 12/09/2019 individua la fascia che interessa l'intero litorale del Lido di Jesolo (AR10) in cui i casi di allagamenti sono determinati in parte da carenze della rete fognaria di smaltimento delle acque reflue e da problematiche connesse agli sfiori nei canali di bonifica, in parte dal rischio di mareggiate. L'intervento sulle aree pubbliche di sdoppiamento delle linee di smaltimento delle acque bianche e nere mira a limitare tali fenomeni di allagamento.

DATO ATTO che:

- il Piano Attuativo contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive e che, pertanto, gli interventi di nuova costruzione e di ristrutturazione urbanistica potranno essere

realizzati mediante segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire come disposto dall'art. 23 del DPR 380/2001;

- l'art. 12 del D.Lgs n.152/2006 prevede la necessità di assoggettare tutti i piani e i programmi a verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS);
- in fase di adozione sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - Veritas s.p.a. prot. n. 0020480/23 del 03/03/2023 agli atti al prot. com.le n. 16508 del 06/03/2023 sulle opere idriche e sulle opere fognarie, con prescrizioni;
 - Veritas s.p.a. prot. n. 0055181/23 del 26/06/2023 agli atti al prot. com.le n. 48511 del 27/06/2023 sulle opere idriche e sulle opere fognarie, favorevole con prescrizioni;
 - Consorzio di Bonifica Veneto Orientale prot. n. 8489/0.2.12 del 27/06/2023 in atti al prot. com.le n. 48967 del 28/06/2023, favorevole con prescrizioni;
 - posizione delle linee elettriche da parte di e-distribuzione DIS/TRI/UT-VE/DSE;
 - posizione delle linee gas da parte di Italgas Reti prot. 23019DEF0187;
 - posizione linee telefoniche da parte di TIM spa prot AS17443432;
- ed i seguenti pareri degli uffici interni a seguito di richieste prot. n. 44938 del 14/06/2023 e prot. n. 48416 del 26/06/2023:
 - del Comando Polizia Locale prot. n. GE/2023/47912 del 23/06/2023, favorevole con precisazioni;
 - dell'U.O. Edilizia Privata prot. n. GE/2023/46899 del 20/06/2023 e successivo parere prot. n. GE/2023/51469 del 06/07/2023 a seguito delle integrazioni pervenute in data 23/06/2023 prot. 47851 e 47849 e in data 22/06/2023 prot. 47506, 47504, 47502, e 47501, favorevole;
 - dell'U.O. Patrimonio prot. n. GE/2023/49297 del 29/06/2023, con prescrizioni;
 - dell'U.O. Lavori pubblici e servizi manutentivi prot. n. GE/2023/53487 del 12/07/2023, favorevole con prescrizioni.
- in fase di approvazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - Parere della UO Genio Civile Venezia prot. 92077 del 01/12/2023, parere favorevole;
 - Veritas s.p.a. prot. 906 del 08/01/2024 sulle reti di fognatura, indicazioni tecniche, parere favorevole;
 - Veritas s.p.a. prot. 3089 del 12/01/2024 sulle reti idriche, indicazioni tecniche, parere favorevole.

ATTESO che:

- la procedura prevista dall'art. 20 della legge regionale n. 11 del 23/04/2004 si è svolta regolarmente con il deposito del piano presso la segreteria generale del Comune, per 10 giorni, decorrenti dal 01/08/2023, dandone contestualmente notizia mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune;
- nel periodo di deposito presso gli uffici comunali e nei venti giorni successivi non sono pervenute osservazioni o opposizioni;
- con nota prot. 66302 del 01/09/2023 è stata trasmessa alla Unità Organizzativa VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV della Regione Veneto, la richiesta di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità relativa al Piano Urbanistico Attuativo presentato ai sensi dell'art. 20 comma 8ter l.r. 11/2004 agli atti al prot. 61336/2023;
- con nota prot. 526768 del 28/09/2023 agli atti al prot. 73576 del 28/09/2023 l'U.O. VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV della Regione Veneto ha chiesto documentazione integrativa;
- il tecnico valutatore ha trasmesso alla Regione Veneto e al Comune di Jesolo agli atti al prot. 77847 del 13/10/2023, documentazione integrativa a riscontro della richiesta prot. 73576/2023;
- a seguito della nota regionale prot. 495128 del 12/09/2023 agli atti al prot. 68680 di medesima data sono pervenuti i seguenti contributi ambientali in merito agli effetti significativi derivanti dall'attuazione del piano in oggetto:
 - Veritas Servizi Ambientali agli atti al prot. 75216 del 05/10/2023;
 - Veritas Direzione Servizio Idrico integrato di prot. 82796 del 06/10/2023 che richiama parere prot. 55181 del 26/06/2023;
 - Città Metropolitana di Venezia agli atti prot. 77623 del 12/10/2023;
 - ULSS4 Veneto Orientale di prot n. 57484 del 06/10/2023.

VISTO il parere motivato n. 269 in data 21/12/2023 rilasciato dalla Unità Organizzativa VAS, VINCA, Capitale Naturale e NUVV e della relativa relazione istruttoria datata 12/12/2023, comunicato con nota prot. 2088 del 10/01/2024, nel quale viene espresso di non assoggettare alla procedura V.A.S. il Piano Urbanistico

Attuativo per la riqualificazione di via Vittorio Veneto con ristrutturazione e ampliamento di edificio residenziale, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, previo rispetto delle seguenti raccomandazioni:

1. *in fase di attuazione, siano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP;*
2. *per gli ambiti di trasformazione che comportano scavo e movimentazione di terreno si richiama il rispetto della normativa sulle terre e rocce da scavo (DPR n. 120/2017);*
3. *siano ottemperate le indicazioni/prescrizioni contenute nei pareri resi dagli enti/autorità ambientali, per le parti non in contrasto con i contenuti della presente proposta di parere di non assoggettabilità a VAS e nella valutazione di incidenza ambientale;*
4. *devono essere recepiti gli esiti della "Relazione Istruttoria Tecnica di Valutazione di Incidenza Ambientale n. 295/2023":*
 - *dando atto che non sono state riconosciute dall'autorità regionale per la valutazione di incidenza le fattispecie di non necessità della valutazione di incidenza numero 1,8 e 10 del paragrafo 2.2 dell'allegato A alla D.G.R. 1400/2017 e che è ammessa l'attuazione degli interventi della presente istanza qualora:*
 - A. *non sia in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati dal D.M. del MATTM n. 184/2007 e ss.mm.ii., e dalle misure di conservazione (DD.G.R. n. 2371/2006, n. 786/2016, 1331/2017, 1709/2017;*
 - B. *ai sensi dell'art. 12, c.3 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per gli impianti in natura delle specie arboree, arbustive ed erbacee siano impiegate esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale e non si utilizzino miscugli commerciali contenenti specie alloctone;*
 - C. *non sia in contrasto con la disciplina di cui alla L.R. 14/2017.*

Si richiama in questa sede il rispetto degli adempimenti previsti dalla DGR n. 244 del 09 marzo 2021 e dei contenuti della nota esplicativa del 16.02.2022, prot. reg. n. 71886 della Direzione regionale Difesa del suolo.

Si ricorda che i materiali risultanti dalla demolizione di fabbricati e fondazioni / sottofondi di strade / piazzali dovranno essere gestiti come rifiuti. In merito alle modalità operative per la gestione dei rifiuti da attività di costruzione e demolizione, con particolare riferimento alla cosiddetta "demolizione selettiva", si richiamano le norme tecniche ed ambientali approvate con DGR n. 1060 del 24 giugno 2014, così come modificata con DGR n. 439 del 10 aprile 2018.

Eventuali materiali di riporto (presenza di materiale antropico inferiore al 20%, verifica da eseguire seguendo la metodologia di cui all'allegato 10 del DPR 120/2017) potranno essere riutilizzati solo se possiedono i requisiti di cui all'art. 4 comma 3 del DPR 120/2017.

Da ultimo si sottolinea che, in conformità a quanto previsto dal D.Igs. 152/2006 parte seconda e ss.mm.ii. e in particolare dagli artt. 4, 5 e 6, la valutazione effettuata ha la finalità di assicurare che l'attuazione del piano/programma, sia compatibile con le condizioni per lo sviluppo sostenibile, nel rispetto della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e del patrimonio culturale, nell'ottica di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica.

La valutazione non attiene a questioni afferenti la procedura urbanistica espletata.

PRESO ATTO che la Ditta attuatrice, attraverso il portale SUAP "Impresa in un giorno" con protocolli REP_PROV_VE/VE-SUPRO 0659325/30-12-2023 e REP_PROV_VE/VE-SUPRO 0017320/12-01-2024 agli atti al prot. 334, 335 e 336 del 03/01/2024 e prot. 3089 del 12/01/2024, ha provveduto a trasmettere documentazione integrativa e sostitutiva rispondente ai pareri acquisiti in sede di adozione del PUA e costituita dai seguenti elaborati:

Tavola	Contenuto	protocollo
8_1 DEF 05 H2o s.f	Progetto Opere rete acquedotto sdf	Prot.334/2024
8_2 DEF 05 H2o pro	Progetto Opere rete acquedotto sdp	Prot.336/2024
8_3 DEF 05 H2o comp	Progetto Opere rete acquedotto comparativa	Prot.335/2024

9_1 DEF 05 mista s.f	Progetto Opere linea mista esistente	Prot. 3089/2024
9_2 DEF 05 m pro	Progetto Opere linea meteorica sdp	Prot.336/2024
9_3 DEF 05 m comp	Progetto Opere linea meteorica comparativa	Prot.336/2024
10_1 DEF 05 fn pro	Progetto Opere linea fognatura	Prot.336/2024
10_2 DEF 05 fn comp	Progetto Opere linea fognatura comparativa	Prot.335/2024
10_3 DEF 05B1	Progetto Opere profili reti fognatura	Prot.334/2024
11_1 DEF 06.1	Progetto opere di urbanizzazione Segnaletica stradale	Prot.334/2024
12_1-PCAR 02	Modifica passo carraio-	Prot.334/2024
12_2 Aut	Autorizzazione passo carraio	Prot.334/2024
17_1 CONV.	Schema di convenzione	Prot. 3089/2024
18_1 CME	Computo metrico estimativo	Prot.334/2024
26_1 Elaborato RTE	Progetto impianti di illuminazione relazione tecnica	Prot. 335/2024
27_1 Elaborato RCI	Progettazione impianti di illuminazione pubblica relazione calcolo	Prot.334/2024
28_1 Elaborato E01	Progettazione impianti di illuminazione SDF e SDP	Prot.335/2024
28_2 Elaborato E02	Progettazione impianti di illuminazione SDP Particolari	Prot.334/2024
28_3 Elaborato SCH	Progettazione impianti di illuminazione SDP Unifilare	Prot.334/2024
28_4 Tav DEF 05 il sf	Progetto illuminazione SDF	Prot.334/2024
28_5 Tav DEF 05 il pro	Progetto illuminazione SDP	Prot.335/2024
28_6 Tav DEF 06 il comp	Progetto illuminazione comparativa	Prot.336/2024
30_1 Relazione Fognatura	Relazione tecnica fognatura	Prot.334/2024

CONSIDERATO che:

- il piano degli interventi si rapporta con il bilancio pluriennale comunale, con il programma triennale delle opere pubbliche e con gli altri strumenti comunali settoriali previsti da leggi statali e regionali e si attua attraverso interventi diretti o per mezzo di piani urbanistici attuativi;
- l'intervento è di interesse pubblico in quanto si concretizza nella riqualificazione di un ambito caratterizzato da un elevato degrado urbano, dalla carenza dei sottoservizi e prevede la realizzazione di opere pubbliche determinate preliminarmente in € 530.138,26 di cui € 463.671,95, quale maggior valore generato dalla presente variante, che si identificano con lo sdoppiamento dell'attuale linea raccolte acque miste mediate la realizzazione di linee separate nere e meteoriche, sostituzione della linea acquedotto, rifacimento dell'impianto di illuminazione e rifacimento del manto stradale e della segnaletica.

Vista la delibera di consiglio comunale n. 31 del 23/03/2023, n. 62 del 28/06/2023, n. 95 del 28/09/2023, n. 122 e 123 del 30/11/2023 avente oggetto: "Aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2023-2025."

Vista la Legge 17/08/1942, n. 1150 e ss. mm.;

Visto il D.P.R. 6/06/2001, n. 380 e ss. mm.;

Vista la L.R. 23/04/2004, n. 11 e ss. mm.;

Vista la L.R. 16/03/2015, n. 4 e ss. mm.;

Vista la L.R. 06/06/2017, n. 14 e ss. mm.;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;

Vista la Legge 07/08/1990, n. 241 e ss. mm.;

DATO ATTO che:

- ai fini dell'efficacia dell'atto, la presente deliberazione unitamente ai suoi allegati viene pubblicata nel sito "Amministrazione trasparente" – apposita Sezione ai sensi dell'art. 39, commi 1, lett. a) e 3 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33 come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016 n. 97;
- il presente provvedimento comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniali dell'ente conseguenti all'approvazione del Piano urbanistico attuativo e, che per quanto concerne la realizzazione di opere stimata in € 530.138,26 di cui € 463.671,95 quale maggior valore derivante dall'applicazione di quanto previsto dall'art. 16 comma 4 lett. d-ter) del DPR n. 380/2001.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. di approvare l'individuazione dell'ambito da assoggettare a Piano Urbanistico Attuativo in Zona Territoriale Omogenea B2.1 "Zona di ricomposizione spaziale a prevalenza residenziale" e Viabilità esistente, contenuto nella proposta;
3. di approvare il Piano Urbanistico Attuativo di Via Vittorio Veneto ai sensi dell'art. 20 comma 8 ter. della LR 23/04/2004, n. 11, presentato dalla ditta SEALIVE srl attraverso portale SUAP "Impresa in un giorno" con ID Pratica 04563580275-03032023-1228, integrata in data 05/06/2023, in data 22/06/2023, in data 30/12/2023 e in data 12/01/2024 in adeguamento ai pareri acquisiti in sede di adozione del PUA e composta dai seguenti elaborati:

01 Tav. DEF 01	Inquadramento cartografico	Prot. 47504/2023
02 Tav. DEF 02	Rilievo fotografico	Prot. 47506/2023
03 Tav. DEF 02a	Planimetria d'insieme reti tecnologiche esistenti. Rilievo planoaltimetrico	Prot. 42924/2023
04 Tav. DEF 02b	Rilievo edificio stato di fatto	Prot. 47849/2023
05 Tav. DEF 03	Individuazione lotto di intervento, calcolo standard urbanistici	Prot. 47851/2023
06 Tav. DEF 03a	Calcolo deroga alle distanze dalle strade	Prot. 47849/2023
07 Tav. DEF 04	Aree pubbliche- dimensionamento	Prot. 47851/2023
8_1 DEF 05 H2o s.f	Progetto Opere rete acquedotto sdf	Prot.334/2024
8_2 DEF 05 H2o pro	Progetto Opere rete acquedotto sdp	Prot.336/2024
8_3 DEF 05 H2o comp	Progetto Opere rete acquedotto comparativa	Prot.335/2024
9_1 DEF 05 mista s.f	Progetto Opere linea mista esistente	Prot. 3089/2024
9_2 DEF 05 m pro	Progetto Opere linea meteorica sdp	Prot.336/2024
9_3 DEF 05 m comp	Progetto Opere linea meteorica comparativa	Prot.336/2024
10_1 DEF 05 fn pro	Progetto Opere linea fognatura	Prot.336/2024
10_2 DEF 05 fn comp	Progetto Opere linea fognatura comparativa	Prot.335/2024
10_3 DEF 05B1	Progetto Opere profili reti fognatura	Prot.334/2024
11_1 DEF 06.1	Progetto opere di urbanizzazione Segnaletica stradale	Prot.334/2024
12_1-PCAR 02	Modifica passo carraio-	Prot.334/2024
12_2 Aut	Autorizzazione passo carraio	Prot.334/2024
13 Tav. DEF 07	Planivolumetrico e rendering di	Prot. 47851/2023

	progetto	
14 Tav. DEF 08	Comparativa	Prot. 42921/2023
15 Rel III 01	Relazione illustrativa	Prot. 47849/2023
16 NTA 01	Norme tecniche di attuazione	Prot. 47849/2023
17 1 CONV.	Schema convenzione	Prot. 3089/2024
18 1 CME	Computo metrico estimativo	Prot.334/2024
19 Tav. C.S.APP.	Capitolato speciale di appalto	Prot. 16589/2023
20 Tav. P. AMB.	Prontuario per la mitigazione ambientale	Prot. 47504/2023
21 GEOLOGICA	Indagine geognostica e relazione geologica geotecnica	Prot. 16586/2023
22 VCI Rel	Valutazione di compatibilità idraulica	Prot. 42921/2023
23 VCI tav	Valutazione di compatibilità idraulica elaborato	Prot. 42924/2023
24 2315F-RII	Relazione idrologica e idraulica	Prot. 42922/2023
25 2315F-ASS	Asseverazione sulla V.c.I.	Prot. 42924/2023
26_1 Elaborato RTE	Progetto impianti di illuminazione relazione tecnica	Prot. 335/2024
27_1 Elaborato RCI	Progettazione impianti di illuminazione pubblica relazione calcolo	Prot.334/2024
28_1 Elaborato E01	Progettazione impianti di illuminazione SDF e SDP	Prot.335/2024
28_2 Elaborato E02	Progettazione impianti di illuminazione SDP Particolari	Prot.334/2024
28_3 Elaborato SCH	Progettazione impianti di illuminazione SDP Unifilare	Prot.334/2024
28_4 Tav DEF 05 il sf	Progetto illuminazione SDF	Prot.334/2024
28_5 Tav DEF 05 il pro	Progetto illuminazione SDP	Prot.335/2024
28_6 Tav DEF 06 il comp	Progetto illuminazione comparativa	Prot.336/2024
29 REL Acu	Relazione tecnica di valutazione previsionale del clima e impatto acustico	Prot. 16584/2023
30 1 Relazione Fognatura	Relazione tecnica fognatura	Prot.334/2024
31 PGRA	Attestato di rischio complessivo	Prot. 16584/2023
32 PGRA	Attestato di rischio lotto	Prot. 16583/2023
33_1 VINCA	Relazione e dich. non necessità VIncA	Prot. 77847/2023
33_2 RAP	Rapporto Ambientale Preliminare	Prot. 61336/2023
33_3 Parere VAS	Parere Motivato VAS n. 269/2023	Prot. 2088/2024
33_4 Istruttoria VAS	Istruttoria Tecnica verifica assoggettabilità VAS	Prot. 2088/2024
34 SABB	Dichiarazione gestione sabbia	Prot. 42919/2023
35 Terre e rocce	Autocertificazione terre e rocce di scavo	Prot. 42922/2023
36 Barriere	Superamento barriere architettoniche	Prot. 42919/2023

Oltre all'elaborato EDI 15 esclusivamente al fine della determinazione del maggior valore generato dall'intervento in variante urbanistica:

Tav. EDI 15	Superfici e volumi per calcolo contributo	Prot. 47849/2023
-------------	---	------------------

4. di attenersi alle raccomandazioni contenute nel parere motivato n. 269 del 21/12/2023 della Commissione Regionale VAS e della relazione istruttoria datata 12/12/2023 soprarichiamate e allegati alla presente deliberazione;
5. di dare atto che l'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo ai sensi dell'art. 20 comma 8 ter della l.r. 11/2004, così come riportato al punto 3 che precede costituisce contestualmente variante al Piano degli

Interventi in quanto autorizza l'individuazione di un ambito di massimo inviluppo con un planivolumetrico in cui è prevista:

- una maggiore altezza rispetto agli edifici esistenti presenti sul fondo finitimo o degli edifici esistenti direttamente prospettanti nel caso di interposte vie o piazze pubbliche;
- una minore distanza dalla strada pubblica comunque all'interno della sagoma dell'edificio esistente;
- una attribuzione di potenzialità edificatoria.

6. di dare atto che la ditta dovrà provvedere all'adeguamento della documentazione progettuale sulla base dei pareri acquisiti in sede di presentazione dell'istanza di permesso di costruire le opere di urbanizzazione;
7. di dare atto che gli elaborati del presente piano urbanistico attuativo sono coerenti con quanto previsto dall'art. 19 della legge regionale n.11 del 23/04/2004 e ss.mm.;
8. di dare atto che si rende necessario, ai sensi dell'art. 18, comma 5-bis, della l.r. 11/2004 ss.mm., che il Comune trasmetta alla Giunta Regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo redatto ai sensi dell'art. 11 bis della medesima legge e che, la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 18 comma 6, della l.r. 11/2004 ss.mm., il Piano Urbanistico Attuativo diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio;
10. di dare atto che l'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, ai sensi dell'art. 20 c. 12 della L.R. 11/2004 e dell'art 12 del DPR 327/2001;
11. di fissare i termini di attuazione del PUA in argomento come segue:
 - stipula della convenzione entro 180 giorni dall'esecutività della delibera di approvazione del PUA;
 - domanda di Permesso di Costruire per opere di urbanizzazione entro 180 giorni dalla stipula della convenzione;
 - inizio dei lavori entro anni 1 dalla data di rilascio del Permesso di Costruire per le opere di urbanizzazione;
 - fine dei lavori entro anni 3 dalla data di inizio dei lavori;
12. di dare mandato al dirigente del settore lavori pubblici e urbanistica ad intervenire nella stipula in atto pubblico della convenzione ed autorizzare lo stesso ufficiale rogante ed il dirigente firmatario ad apportare eventuali modifiche non sostanziali ritenute necessarie e/o opportune nella specifica funzione, in adeguamento alle norme di legge, nonché modifiche di carattere tecnico e formale al pari giudicate opportune e comunque dirette ad una migliore redazione dell'atto;
13. di indicare l'unità organizzativa urbanistica e cartografico quale ufficio incaricato ad espletare le procedure necessarie a dare attuazione al presente provvedimento;
14. di dichiarare, la presente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267. per dare immediato corso atti conseguenti all'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo.

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Ing. Dimitri Bonora

SUCCESSIVAMENTE, messa ai voti con il sistema di rilevazione elettronica la proposta di immediata eseguibilità della deliberazione ad oggetto: "VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 8 TER L.R. 11/2004 RELATIVA AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VITTORIO VENETO CON RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI. APPROVAZIONE.", si evidenzia il seguente esito:

- presenti: n. 14 (quattordici – Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Manuel Urban, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian, Renato Martin, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- assenti: n. 3 (tre – Christofer De Zotti, Alessandra Pasqual, Fabio Visentin) consiglieri;
- votanti: n. 9 (nove – Lucas Pavanetto, Andrea Carpenedo, Manuel Urban, Marco Mastrascusa, Nicoletta Busanel, Ivano Molin, Andrea Tomei, Moira Montagner, Andrea Pasian) consiglieri;
- astenuti: n. 5 (cinque – Renato Martin, Daniele Bison, Vincenzo Sansalone, Valerio Zoggia, Roberto Rugolotto) consiglieri;
- favorevoli: n. 9 (nove) consiglieri;
- contrari: nessuno.

Il presidente, constatato l'esito della votazione, proclama approvata la proposta di immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., data l'urgenza come motivata nella proposta di deliberazione.

Al termine della votazione rientra il consigliere Visentin. Risultano pertanto presenti n. 15 (quindici) consiglieri.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente
LUCAS PAVANETTO

Il Segretario comunale
MASSIMO PEDRON

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005, n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.