



CITTÀ DI JESOLO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 2019/20 DEL 21/02/2019

ASSEGNATA AL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E UFFICIO ESPROPRIAZIONI

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTO COMUNALE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO NELL'ULTIMO QUINQUENNIO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE 21/11/2000, N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI": ADOZIONE.

L'ASSESSORE

PREMESSO che la "*Legge quadro in materia di incendi boschivi*" del 21/11/2000, n. 353:

-all'art. 10, comma 1 prevede, tra l'altro, che le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto;

-all'art. 10, comma 2 prevede l'istituzione e l'aggiornamento del catasto dei soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio.

CONSIDERATO che:

- con deliberazione del consiglio comunale n. 98 del 28/09/2017 è stato istituito il catasto delle aree percorse dal fuoco;
- l'art. 10, comma 2 della legge del 21/11/2000, n. 353, prevede che il catasto sia aggiornato annualmente;
- il vincolo in parola deve essere rilevato nei certificati di destinazione urbanistica rilasciati dal Comune;
- l'elenco dei detti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale allo scopo di permettere la presentazione di eventuali osservazioni;
- il Comune valuta le osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

CONSIDERATO altresì che l'unità organizzativa urbanistica e cartografico ha provveduto all'aggiornamento del catasto in parola sulla base di quanto messo a disposizione dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio -Direzione Protezione Civile e Polizia Locale – della Regione Veneto con nota in data 31/07/2018 prot. n. 320439 in atti al prot. com.le n. 54436 del 31/07/2018.

VISTI il "Catasto delle aree percorse dal fuoco" allegato A) e l'elenco dei mappali interessati dal censimento in parola allegato B), come predisposti dall'unità organizzativa urbanistica e cartografico, ricadenti nel territorio comunale.

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. di aggiornare, ai sensi dell'art. 10 comma 2 della legge del 21/11/2000, n. 353 il catasto delle aree percorse dal fuoco;

3. di adottare l'aggiornamento del "Catasto delle aree percorse dal fuoco" del comune di Jesolo come risultante dall'allegato A) e dall'allegato B) come previsto dall'art. 10 comma 2 della L. 21.11.2000, n 353;
4. di indicare l'unità organizzativa urbanistica e cartografico di espletare le procedure connesse al deposito e alla pubblicazione per trenta giorni dell'elenco dei soprassuoli già percorsi dal fuoco (All. B), secondo quanto stabilito dall'art. 10 comma 2 della L. 21.11.2000, n 353;
5. di stabilire che:
 - l'unità organizzativa urbanistica e cartografico, a seguito della pubblicazione, provvede a valutare le osservazioni eventualmente presentate e a redigere l'elenco definitivo delle aree percorse dal fuoco;
 - il consiglio comunale, entro i 60 giorni successivi alla pubblicazione dell'elenco di cui al punto 4., approva l'elenco definitivo delle aree percorse dal fuoco e le relative perimetrazioni;
 - l'unità organizzativa urbanistica e cartografico provvederà all'aggiornamento dello strumento urbanistico per l'inserimento dei relativi vincoli, ad avvenuta approvazione del catasto e a garantire la conservazione e l'aggiornamento del suddetto catasto.
6. di trasmettere copia della delibera di approvazione del presente provvedimento al dipartimento ambiente – sezione protezione civile della regione Veneto e alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Ing.Otello Bergamo Ph.D.

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.