



REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI PUBBLICI  
IN COLLABORAZIONE TRA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E  
PRIVATI.

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 62 DEL 05.04.2000

INDICE:

<u>ART. 2) TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI</u>	<u>PAG. 3</u>
<u>ART. 3) SOGGETTI BENEFICIARI</u>	<u>PAG. 3</u>
<u>ART. 4) REQUISITI PER L'AMMISSIONE</u>	<u>PAG. 3</u>
<u>ART. 5) INTERVENTI AMMESSI</u>	<u>PAG. 3</u>
<u>ART. 6) TIPOLOGIA ED ENTITÀ DEL CONTRIBUTO</u>	<u>PAG. 4</u>
<u>ART. 7) CONTENUTI E TERMINE DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</u>	<u>PAG. 5</u>
<u>ART. 8) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA</u>	<u>PAG. 5</u>
<u>ART. 9) ESECUZIONE DEI LAVORI</u>	<u>PAG. 5</u>
<u>ART. 10) MODALITÀ DI ERROGAZIONE DEL CONTRIBUTO</u>	<u>PAG. 6</u>
<u>ART. 11) CONDIZIONI DI PRIORITÀ</u>	<u>PAG. 6</u>
<u>ART. 12) CONDIZIONI GENERALI</u>	<u>PAG. 6</u>

## ART. 1) OGGETTO DEL REGOLAMENTO

L'Amministrazione Comunale può accettare contributi da privati cittadini per interventi che interessino parte del territorio comunale in proprietà privata, ma di interesse pubblico.

L'Amministrazione Comunale può procedere all'erogazione di contributi o alla fornitura di materiali al fine di realizzare opere private e/o in aree private ma di interesse pubblico.

## ART. 2) TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

Gli interventi di collaborazione tra privati e pubblica amministrazione previsti dal presente regolamento sono i seguenti:

- Interventi progettati e realizzati dall'Amministrazione Comunale nei confronti dei quali privati cittadini siano disponibili a partecipare con un contributo economico.  
In questo caso il contributo dovrà essere esclusivamente di natura monetaria e verrà iscritto in una specifica voce di bilancio tra le entrate.
- Interventi progettati e realizzati da singoli cittadini o associazione su beni privati sui quali insiste un interesse pubblico. In questi casi la Giunta Comunale approva il progetto facendolo proprio e può contribuire con fondi monetari oppure con la fornitura di materiali o con l'esecuzione diretta di parte dei lavori.
- Interventi di manutenzione ordinaria e realizzati da singoli cittadini o associazione su beni privati sui quali insiste un interesse pubblico. In questi casi la Giunta Comunale approva il preventivo di spesa, sentito il parere dell'U.O. Manutenitivo e può contribuire con fondi monetari oppure con la fornitura di materiali o con l'esecuzione diretta di parte dei lavori.

## ART. 3) SOGGETTI BENEFICIARI

Hanno titolo per essere ammessi ai benefici del presente regolamento:

1. I cittadini residenti o proprietari di aree o fabbricati siti nel Comune di Jesolo.
2. Le Società e le persone giuridiche che hanno sede o svolgono la loro attività sul territorio del comune.
3. Le Associazioni e i Comitati regolarmente costituiti che hanno sede e svolgono la loro attività sul territorio comunale.
  - Sono esclusi tutti i soggetti convenzionati con il Comune di Jesolo obbligato a realizzare opere di urbanizzazione primaria e secondaria a scampo di eventuali oneri per edificazione qualora tali opere siano comprese nell'area oggetto della convenzione.

## ART. 4) REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Per poter beneficiare dell'intervento comunale i soggetti richiedenti dovranno:

- Presentare apposita domanda all'Amministrazione Comunale secondo lo schema allegato "A" al presente regolamento;
- Non essere stati esclusi dalla possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

## ART. 5) INTERVENTI AMMESSI

Sono ammessi a beneficiare i seguenti interventi:

1. Raccolta convogliamento e scarico di acque piovane e meteoriche;
2. Inghiaiamento strade bianche
3. Realizzazione di rappezzi stradali e asfaltatura strade ;
4. Sistemazione cigli e scarpate;

5. Interventi sugli accessi al mare;
6. Allaccio ai servizi di fognatura, gas, acquedotto, illuminazione pubblica;
7. Interventi di installazione di nuovi punti luce con relativo allacciamento alla illuminazione pubblica;
8. Altri interventi che abbiano le caratteristiche di cui all'art.2 del presente regolamento.

Gli interventi dovranno rispettare le normative vigenti in materia di opere pubbliche, le prescrizioni contenute nella concessione-autorizzazione edilizia nonché i termini di inizio e fine dei lavori, pena la decadenza del contributo ed ogni altra norma regolamentare o di legge vigente in materia.

#### ART. 6) TIPOLOGIA ED ENTITÀ' DEL CONTRIBUTO

- L'Amministrazione Comunale può concedere, a seguito di richiesta redatta con le modalità di cui all'art. 8), fino alla disponibilità di Bilancio di cui all'art. 12), i contributi che potranno essere erogati in termini monetari, con fornitura di materiale o con l'esecuzione diretta di parte dei lavori come di seguito specificato per la realizzazione dei seguenti lavori o interventi:

INTERVENTO	CONTRIBUTO
1. Raccolta convogliamento e scarico di acque piovane e meteoriche	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
2. Inghiaimento strade bianche	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
3. Realizzazione di rappezzi stradali e asfaltatura strade	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
4. Sistemazione cigli e scarpate	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
5. Interventi sugli accessi al mare	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
6. Allaccio ai servizi di fognatura, gas, acquedotto, illuminazione pubblica	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
7. Interventi di installazione di nuovi punti luce con relativo allacciamento alla illuminazione pubblica	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> </ul>
8. Altri interventi che abbiano le caratteristiche di cui all'art.2 del presente regolamento	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> <li>▪ Realizzazione intervento con introito del 50% della spesa preventivata</li> <li>▪ Contribuzione fino ad un max del 50% della spesa sostenuta dai privati</li> <li>▪ Fornitura fino al 100% del materiale necessario</li> </ul>

Nel caso di finanziamenti economici da parte di altri enti pubblici per il realizzo di lavori ammessi al contributo del presente regolamento, il Comune di Jesolo contribuirà per la parte dei lavori a carico del richiedente con esclusione di quelli ricoperti da contributi di altri enti.

Sarà concedibile un solo contributo per tipologia di intervento per la medesima strada, nel corso di un esercizio finanziario

#### ART. 7) CONTENUTI E TERMINE DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di contributo per interventi riguardanti le opere stradali dovranno essere redatte sulla base dell'allegato "A" al presente regolamento.

Le domande presentate al Sindaco del Comune di Jesolo dovranno contenere:

1. Denominazione esatta della strada;
2. Tipologia: vicinale – privata di interesse pubblico;
3. Dovrà essere indicata la persona richiedente e referente per il Comune di Jesolo, la stessa dovrà indicare il domicilio presso cui l'Ente potrà rivolgersi;
4. Dovranno essere dichiarate le dimensioni e le caratteristiche della strada;
5. Dovranno essere dichiarati i sottoservizi esistenti e se possibile lo stato di conservazione degli stessi;
6. Dovranno essere indicati i nuclei familiari che utilizzano l'opera;
7. Dovranno essere indicati eventuali contributi ottenuti o richiesti ad altri Enti sia pubblici che privati per i lavori oggetto della domanda.

Le domande potranno essere presentate in ogni tempo e saranno esaminate dalla Giunta Comunale previa istruttoria da parte dell'U.T.C. sull'ammissibilità al contributo.

Per altri tipi di intervento, (art. 6), alla domanda dovrà essere allegata la relazione tecnica relativa alle opere da realizzare e il preventivo di spesa previsto.

Successivamente all'accoglimento della domanda dovrà essere presentato il progetto esecutivo ed il preventivo dettagliato di spesa che dovrà essere approvato dalla Giunta Comunale, previa istruttoria tecnica dell'Ufficio LLPP e/o Ufficio Manutentivo per la verifica degli elaborati e la congruità dei prezzi.

#### ART. 8) DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Alla domanda, presentata secondo quanto stabilito dall'art. 7, dovranno essere allegati i seguenti documenti:

1. Progetto dei lavori da realizzarsi con l'allegato preventivo di spesa e computo metrico estimativo delle opere da realizzare;
2. Dichiarazione (nel caso di lavori su strada vicinale o privata), sottoscritta da tutti i proprietari di consenso all'esecuzione dell'opera;
3. Dichiarazione da parte della ditta esecutrice con la quale si impegna ad eseguire i lavori sotto la direzione dell'U.T.C.;
4. Dichiarazione sottoscritta da tutti i proprietari di concessione di servitù pubblica delle aree e/o dell'opera oggetto del contributo pubblico.

#### ART. 9) ESECUZIONE DEI LAVORI

Prima di iniziare i lavori è necessario comunicare all'U.T.C. la data di inizio e la data presunta di fine lavori.

I lavori ammessi al contributo, approvati con deliberazione della Giunta Comunale, secondo il presente regolamento saranno eseguiti sotto la vigilanza e le prescrizioni impostate dall'Ufficio Tecnico Comunale oltre che dai professionisti di parte.

La liquidazione avverrà nei limiti del contributo concesso e relativamente ai lavori eseguiti conformi al progetto ammesso a contributo.

Qualora venga riscontrata difformità tra quanto approvato e i lavori realizzati l'Ufficio Tecnico Comunale chiederà ai beneficiari l'adeguamento a quanto approvato.

In caso di difformità l'Ufficio Tecnico Comunale ne dà comunicazione alla Giunta Comunale e potrà essere revocato il contributo concesso.

#### ART. 10) MODALITÀ DI ERROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le domande ammesse a contributo saranno finanziate con gli stanziamenti appositamente destinati nel Bilancio corrente e in caso di mancata disponibilità finanziaria verranno prese in considerazione nell'esercizio dell'anno successivo, salvo rinuncia del richiedente.

La Giunta Comunale esaminerà almeno annualmente le domande pervenute e stabilirà l'ammontare del contributo.

A seguito della deliberazione della Giunta Comunale, sarà data comunicazione ai richiedenti dell'avvenuta ammissione o esclusione dal contributo, sarà comunicato l'ammontare del contributo stesso, i termini per la realizzazione dei lavori.

Il contributo sarà erogato 60 giorni dalla presentazione del certificato di regolare esecuzione da parte dell'U.T.C.

#### ART. 11) CRITERI DI VALUTAZIONE

Dall'entrata in vigore del presente regolamento la graduatoria avverrà sulla base delle seguenti condizioni di priorità;

1. Numero dei nuclei abitanti residenti sulla strada oggetto del contributo;
2. Condizioni di precarietà dell'opera;
3. Strada urbana o extraurbana.

#### ART. 12) CONDIZIONI GENERALI

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni momento la facoltà di effettuare ogni opportuna verifica e controllo circa la destinazione dei contributi e il loro utilizzo, disponendo l'eventuale revoca.

Il Sindaco, sentito l'Ufficio Tecnico Comunale, potrà concedere eventuali deroghe attinenti al presente Regolamento, purché documentate e adeguatamente motivate.

Per la concessione dei contributi, di cui al presente regolamento verrà istituito a partire dall'esercizio finanziario 2000 apposito stanziamento in Bilancio.

Gli interventi realizzati con il contributo comunale dovranno rimanere vincolati all'interesse pubblico.



Allegato A

# COMUNE DI JESOLO

PROVINCIA DI VENEZIA

## DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LAVORI DA REALIZZARSI IN COLLABORAZIONE CON PRIVATI SUL TERRITORIO COMUNALE

Al Sig. Sindaco del Comune di Jesolo  
Via S. Antonio 14/a  
30016 Jesolo (VE)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a  
\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Residente a  
\_\_\_\_\_

In qualità di rappresentante dei sottoscritti firmatari, soggetto abilitato a contrarre con la Pubblica Amministrazione

### CHIEDE

la corresponsione di un contributo da parte del Comune di Jesolo per l'esecuzione dell'intervento in seguito specificato da realizzarsi in Via \_\_\_\_\_ secondo quanto stabilito dal "Regolamento Comunale per la concessione di contributi per lavori da eseguire su strade del territorio comunale approvato con delibera consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

### CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA' SOGGETTIVE ED OGGETTIVE

1. Denominazione della Via/Strada: \_\_\_\_\_
2. Identificativo Catastale: \_\_\_\_\_
3. Tipologia della strada:  
 Vicinale  
 Privata



4. Caratteristiche della strada:

- Asfaltata
- Bianca

5. Esistenza sottoservizi:

- Acquedotto
- Fognatura
- Telefono
- Gas
- Energia Elettrica
- Pubblica illuminazione
- Altro \_\_\_\_\_

6. Condizioni attuali:

- Pessime
- Precarie
- Discrete
- Buone

7. Numero Residenti: \_\_\_\_\_

8. Ultimo intervento effettuato: \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

9. Altri contributi concessi:

Ente: \_\_\_\_\_ Importo \_\_\_\_\_

### DESCRIZIONE INTERVENTO OGGETTO DELLA RICHIESTA

- Raccolta convogliamento e scarico di acque piovane e meteoriche;
- Inghiaimento strade bianche
- Realizzazione di rappezzi stradali e asfaltatura strade ;
- Sistemazione cigli e scarpate;
- Interventi sugli accessi al mare;
- Allaccio ai servizi di fognatura, gas, acquedotto, illuminazione pubblica;
- Interventi di installazione di nuovi punti luce con relativo allacciamento alla illuminazione pubblica;
- Altri interventi che abbiano le caratteristiche di cui all'art.2 del presente regolamento:

Descrizione: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ammontare presunto della spesa Lire \_\_\_\_\_

Per l'intervento di cui si chiede il contributo è stato redatto:

- Progetto Esecutivo
- Computo metrico estimativo dei lavori



- Relazione Tecnica
- Preventivo di spesa

Descrizione dei costi: Materiali Lire \_\_\_\_\_  
Manodopera Lire \_\_\_\_\_  
Totale Lire \_\_\_\_\_

### IMPEGNO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I sottoscritti dichiarano di essere a conoscenza di tutte le condizioni stabilite dal Regolamento Comunale per la concessione di contributi per lavori da eseguire su strade del territorio Comunale e si impegnano a realizzare i lavori soprariportati nei tempi e con le modalità prescritte dall'Amministrazione di Jesolo.

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_

Firma

I sottoscritti si impegnano a sostenere le spese derivanti dalla realizzazione dei lavori di cui alla presente domanda non coperte dal contributo erogato dall'Amministrazione Comunale di Jesolo.

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_

Firma

Jesolo, li

Allegati: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_