



CITTÀ DI JESOLO



SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

URBANISTICA E CARTOGRAFICO

DETERMINAZIONE NUMERO 224 DEL 07/02/2024, obiettivo

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE DI JESOLO AI SENSI DELLA L.R. 33/2002 CON LA PROCEDURA DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004. PRESA D'ATTO NUOVI ELABORATI IN ADEGUAMENTO ALLE OSSERVAZIONI ACCOLTE E ALLE PRESCRIZIONI CONTENUTE NELLA DELIBERA CONSILIARE DEL 30/12/2023 N. 143.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 185 del 29/6/2012, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 50, comma 10 del d.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) ai sensi del quale il sindaco attribuisce e definisce gli incarichi dirigenziali secondo le modalità ed i criteri stabiliti dagli articoli 109 e 110, nonché dallo statuto e dal regolamento comunale, modificato con delibera di giunta comunale n. 228 del 10/07/2018, che all'art. 23 disciplina le modalità di conferimento degli incarichi dirigenziali che di norma hanno durata coincidente col mandato del Sindaco;
- il decreto sindacale n. 62 del 31/12/2021, con il quale è stato affidato all'ing. Dimitri Bonora la direzione dell'unità organizzativa "Urbanistica e Cartografico".

CONSIDERATO che la variante al piano particolareggiato dell'arenile (PPA) è stata approvata con delibera di consiglio comunale n. 143 del 30/12/2023, ai sensi del primo comma dell'articolo 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, divenuta efficace in data 07/02/2024, che approva anche le osservazioni pervenute e che dà mandato al dirigente di porre in essere tutti gli adempimenti necessari e conseguenti, e di effettuare eventuali correzioni che si rendessero necessarie per meri errori materiali successivamente accertati.

RITENUTO necessario aggiornare gli elaborati di piano alle osservazioni, nonché alle prescrizioni/osservazioni dei pareri degli Enti, nonché degli esiti della procedura di VAS.

RITENUTO, pertanto, di poter assumere la determinazione di conclusione del procedimento e prendere atto degli elaborati come modificati.

VISTO lo statuto comunale.

VISTI gli artt. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 e ss.mm.

VISTO il d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto dei seguenti elaborati modificati secondo il recepimento delle osservazioni e delle prescrizioni di cui alla delibera di consiglio comunale n. 143 del 30/12/2023, acquisiti in data 07/02/2024 con prot. n. 10181:

a) Elaborati grafici di analisi	
T 01	Individuazione dell'ambito di intervento del PPA su foto volo GAI 1954
T 02	Tendenze evolutive delle spiagge
T 03 A	Individuazione dell'ambito di intervento del PPA su base catastale
T 03 B	Individuazione dell'ambito di intervento del PPA su base C.T.R., Ortofoto
T 03 C	Individuazione dell'ambito di intervento del PPA sulla zonizzazione del PI vigente
T 03 D	Individuazione dell'ambito di intervento del PPA sulla zonizzazione del PPA vigente
T 04 A	Carta dei vincoli
T 04 B	Carta delle invarianti
T 04 C	Carta delle fragilità
T 05	Tipologie di gestione
T 06 A	Strutture e reti tecnologiche esistenti
T 06 B	Strutture e reti tecnologiche esistenti
T 07 A	Infrastrutture puntuali e a rete: viabilità e parcheggi
T 07 B	Infrastrutture puntuali e a rete: piste ciclabili
b) Elaborati grafici di progetto	
T 08 A-M	Aree concessionabili e aree libere
T 09 A-M	Individuazione delle fasce funzionali
T 10	Schema delle opere di urbanizzazione e infrastrutture a rete di progetto
T 11	Verifica della accessibilità all'arenile L. 13/89, art. 24 L. 104/92
c) Documenti	
R 01	Relazione Tecnica
R 02	Norme Tecniche di Attuazione e 1 Allegato 1 alle NTA: Abaco degli elementi di arredo
R 04	Schema di convenzione
R 05	Piano particellare
R 06	Preventivo sommario delle opere di urbanizzazione e infrastrutture a rete
R 07	Asseverazione di non necessità di studio di compatibilità idraulica
R 08	Verifica della accessibilità all'arenile L. 13/89, art. 24 L. 104/92, relazione
R 09	Valutazione di Incidenza Ambientale
R 10	Rapporto Ambientale
R 10_1	Sintesi non Tecnica
R 11	Confronto NTA per la valutazione VAS

3. di pubblicare la presente determinazione, comprensiva degli allegati, nell'apposita pagina accessibile dalla homepage del sito comunale di "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
Ing. Dimitri Bonora

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Fanno parte integrante del fascicolo inerenti a questo atto amministrativo i seguenti documenti:

Nome file: T1_Individuazione dell'ambito di intervento del PPA su foto volo Gai 1954.pdf.p7m
sha256: 80BD88244B0351A9C2909432D34A852AEFE1BCF1E8F6ABA9DC05E38730C8C8FF

Nome file: T2_Tendenza evolutiva delle spiagge.pdf.p7m
sha256: FD3B7AD163E9B46F4771F5E4A3555CB3BD37F7FE021EDA9CCB5E40B2F749A939

Nome file: T3_A_Individuazione dell'ambito di intervento del PPA su base catastale.pdf.p7m
sha256: DE2A5CB0CAE4CE23097E2458E6420AD0052ABB749A03ED7FC80E2E2C054C2EA8

Nome file: T3_B_Individuazione ambito di intervento del PPA su base CTR e ortofoto.pdf.p7m
sha256: 305112CD736A51A6FF7AADA4A8A7ED0555971F45C340F9764D15F90289D70A0F

Nome file: T3_C_Individuazione ambito di intervento del PPA su base del PI vigente.pdf.p7m
sha256: E29FEC2AD089DC0EBD485B94A055B4C446279148FD614418FCEDCDD51736C71C

Nome file: T3_D_Individuazione ambito di intervento del PPA su base del PPA vigente.pdf.p7m
sha256: B2253AC160780694E478F13B18C481C3CDBCC00451C4E3093F9C9E0DDB8C2D54

Nome file: T4_A_Carta dei Vincoli.pdf.p7m
sha256: 5D1D0766F572007917C2C770E9C61B3B58C8C0821C2A9FC206F5D99458BDD1CF

Nome file: T4_B_Carta delle invarianti.pdf.p7m
sha256: D992BFC975E4918769BBDD0CEED12B504E2829D5C9B59F8B89D9096F6092AA76

Nome file: T4_C_carta delle fragilità.pdf.p7m
sha256: 67EC17CB9012411AD4CEBADC74B6686C2979E29C7482BBB9C1FCD1BC8C682A1B

Nome file: T5_Tipologie di gestione.pdf.p7m
sha256: 3898BA55C9F2239E3765DEFA4D8C1B499438CE5C61E814101A5A5B3DF23CF9DA

Nome file: T6_A_Strutture e reti tecnologiche esistenti.pdf.p7m

sha256: 9C130E05B7E4CBA1292CFD77A43A65F66AE7A26313FE01D778EE031B5742FDF8

Nome file: T6_B_Strutture e reti tecnologiche esistenti.pdf.p7m

sha256: FC11490C50B718249280D5FDDC862FD669FE296716D38AF11A34EF29E4CFB304

Nome file: T7_A_Infrastrutture puntuali e a rete_viabilità e parcheggi.pdf.p7m

sha256: A77DA5CF6430023756CB2A1AC74D59BE5ED1A78DBE5A057F37BCF8D9660FAC4F

Nome file: T7_B_Infrastrutture puntuali e a rete_piste ciclabili.pdf.p7m

sha256: 1166FC4392E473EF3CE5F372E9B8CB0B85ABF2C012F4615EAFED31381CC94CB7

Nome file: T8-9_A.pdf.p7m

sha256: CA31CD3C9A2F51E84902F59DA14DF007E3BB9F02A15C72CB20649F7716C32BB7

Nome file: T8-9_B.pdf.p7m

sha256: 05159B5BD350D7B43DAD1049F939105D70E8BC674E97999DFA961DEC575993D9

Nome file: T8-9_C.pdf.p7m

sha256: 7115B4E1EBF3D970A4583CA58A6F7AF0445D72E986E5E456B36C9BAAF1F8EF30

Nome file: T8-9_D.pdf.p7m

sha256: 2D331F1657EB3A81B596D3B859702D837D1607D080AF6068153652E7E1672E0B

Nome file: T8-9_E.pdf.p7m

sha256: B9376FA93EACA71093B8E56BEDF4CA229FA2F34ADF07B531769920582FA383C0

Nome file: T8-9_F.pdf.p7m

sha256: 3952884615D436F4164E046598CF8AC736E4B220D3849AB67D312212F5BADCF6

Nome file: T8-9_G.pdf.p7m

sha256: 7DA78D2E3B0EB1805959E9E24FBB4F32FF6BC777AC09274ED1BAB3C1ED735054

Nome file: T8-9_ H.pdf.p7m

sha256: 50FDF36427838D768CA95E231D15A9CC1B5738A62D1F7BC5400ABB68FA818DB5

Nome file: T8-9_ I.pdf.p7m

sha256: 825C24095C073197D486A3D2FAC50DA52E4104B242C850E5AA40BEC24262D481

Nome file: T8-9_ L.pdf.p7m

sha256: EFCC3072F12BED30BAE532C76BA567CA761B37ECE1D6DC8154616B5DF03D20DE

Nome file: T8-9_ M.pdf.p7m

sha256:

0BDB49E1734E2F009CBAF41ADBC8DE8A78FAA7BCD5839338DA2A04946AFBEBF8

Nome file: T10_SchemaOpereUrbaniz.pdf.p7m

sha256: 047775A204CBDAB58831151B63171F4C0A3CB0285A21D63C18B986358E8ACF15

Nome file: T11_VerificaAccessibilitàArenile.pdf.p7m

sha256: 0077F3322C37D0A249FC454AD78C34583F9271B4F46AA0F96E86C1E98F1FCF21

Nome file: R1_RelazioneTecnica.pdf.p7m

sha256: 319CCF8A4C7FB554FE3EB12965B435116CF82B53EE9C32CA995BFD5C50A251EB

Nome file: R2_NTA e Allegato 1.pdf.p7m

sha256: 270AA972B8515E0692C83ED9965FCC7614FAF17B7A7DA97DC2E555D2E67B3F96

Nome file: R4_Schema convenzione.pdf.p7m

sha256: AB6637F849B2B37A74E4FA39BD967FAA2F47BDED1FE242897BA42877F938E596

Nome file: R5_PianoParticellare.pdf.p7m

sha256: B98032EC4815103379AB0432DBB4979621EF119E2A03FFCB9FF25DA23E95C0DD

Nome file: R6_PreventivoSommarioSpesa.p7m

sha256: 7A2F1AC58EBD0E6E8077965E13E7B00CE80A185EA17D4E39F1BDF37252159740

Nome file: R7_Ass-NoVCI.pdf.p7m

sha256: D2F1E71F7B77119EF2555EAFB2E461802233A3AC4ABD30F6F7411B4B1C42D187

Nome file: R8_Relazione-verifica accessibilità arenile.pdf.p7m

sha256: 7FF84F140AFEBA69EC9A872884F14652804AE05AAA88202FAA7E0F6733DC88C8

Nome file: R9_Relazione VINCA.pdf.p7m

sha256: 79615A2FDD51C678CA129D69521527803D9C9ED1BC5F3C0893EED41B9A380F3A

Nome file: R10_RA VAS.pdf.p7m

sha256: 581DDE6BF1936886C0B246E128AD20793D85DF11670B96E05CF4F8A6E16EBCA1

Nome file: R10_1_SnT VAS.pdf.p7m

sha256: 25107950C01C9D181462C981F850494674A7E0E45E3DF27652B27292C27CF3CD

Nome file: R11_Confronto NTA VAS.pdf.p7m

sha256: 95C52799C042F4EFE1387A52BFE391E690A5073FE22CE919250BA633FA32A229