



CITTÀ DI JESOLO

Area lavori pubblici e urbanistica  
Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico

Prot.n. 40938

All. A

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI**

**“REDAZIONE DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL BORGO DELLA PESCA DI CORTELLAZZO NEL COMUNE DI JESOLO”**

**IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 9, SUB-AZIONE 2, DEL PIANO DI AZIONE LOCALE – PDA – FLAG VENEZIANO BENEFICI FEAMP 2014/2020**

**(FONDO EUROPEO PER GLI AFFARI MARITTIMI E LA PESCA)**

**REG. (UE) N. 508/2014**

**MISURA 4.63 – ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI SVILUPPO LOCALE DI TIPO PARTECIPATIVO**

**CIG: ZA936ECEE3**

**CUP : F22C20002750005**

Ritenuto di procedere all'indizione di un affidamento diretto con l'avvio di un avviso di manifestazione di interesse, al fine di assicurare la massima partecipazione e trasparenza sulle procedure di affidamento dei servizi in oggetto.

Ricordato che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere “manifestazioni d'interesse” per favorire la partecipazione di Operatori Economici in modo non vincolante per il Comune di Jesolo, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Si rende noto che il Comune di Jesolo intende procedere all'affidamento dei servizi di REDAZIONE DEL STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL BORGO DELLA PESCA DI CORTELLAZZO NEL COMUNE DI JESOLO (IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 9, SUB-AZIONE 2, DEL PIANO DI AZIONE LOCALE – PDA – DEL FLAG VENEZIANO, APPROVATO DALLA REGIONE VENETO CON DDR N. 10 DEL 20/10/2016), mediante l'accesso ai benefici previsti dal PO FEAMP (Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e la Pesca) 2014/2020, ai sensi del Reg. (UE) n. 508/2014, relativamente alla Misura 4.63 – “Attuazione delle Strategie di Sviluppo Locale di tipo partecipativo”, **mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 ed in deroga all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 comma 1** ad un professionista esterno.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni del servizio in oggetto.

Per favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza si comunica che la Stazione Appaltante, nel caso di partecipazione di un numero superiore a 3 domande di partecipazione idonee, procederà ad una selezione delle manifestazioni di interesse attraverso sorteggio pubblico, pertanto solo gli Operatori Economici sorteggiati, fino ad un massimo di 3 ditte, saranno invitati alla successiva procedura di affidamento.

Per favorire la massima trasparenza e diffusione, nell'eventualità che il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risultassero in numero inferiore a 3, la stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare il numero degli operatori economici da invitare, fino a raggiungere il numero di 3, mediante l'individuazione di operatori diversi, che



CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica  
Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

risultino in possesso dei requisiti di partecipazione, attingendo a elenchi di operatori economici iscritti nelle liste di operatori approvate dalle Città Metropolitane di Venezia e delle Province confinanti, selezionati prioritariamente con il criterio di prossimità.

Si precisa che in fase di manifestazione di interesse gli operatori economici non dovranno produrre alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti, ma semplicemente autocertificarli.

Inoltre, non dovrà essere allegata alcuna offerta economica relativa alla procedura in questione.

**1. INVITO, TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE**

Gli operatori economici interessati sono invitati a presentare il proprio interesse, con relativa documentazione richiesta dal presente avviso **entro il :**

**TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**ENTRO LE ORE 12.00 DEL 31.07.2022**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire esclusivamente in modalità telematica al seguente indirizzo pec: [comune.jesolo@legalmail.it](mailto:comune.jesolo@legalmail.it)

Per la partecipazione della presente manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà presentare i seguenti allegati:

1. All. A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. 445 DEL 28.12.2000 E S.M.I.;
2. CURRICULUM.

**AVVERTENZE**

*La stazione appaltante, prima di procedere con l'invito delle ditte a presentare la propria offerta, si riserva attraverso il R.U.P. di richiedere chiarimenti all'operatore economico nei casi di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste ai sensi del presente paragrafo*

Eventuali richieste di informazioni e/o chiarimenti devono essere indirizzate al Responsabile del Procedimento entro e **non oltre 4 giorni** prima della scadenza per la presentazione delle offerte. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata, pertanto non sono ammessi chiarimenti telefonici e non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte verranno fornite **entro 3 giorni** antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte purché pervengano entro la scadenza di cui sopra.

I chiarimenti resi dalla stazione appaltante, nonché le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate sul portale secondo i termini di cui sopra.

Si precisa che i concorrenti, partecipando alla procedura, accettano che tali pubblicazioni abbiano valore di comunicazione a tutti gli effetti di legge, impegnandosi a consultare periodicamente il predetto sito.

**2. ENTE APPALTANTE**

Comune di Jesolo

Via Sant'Antonio, 11 – 30016 Jesolo (VE)

Tel. 0421/359111 – Pec: [comune.jesolo@legalmail.it](mailto:comune.jesolo@legalmail.it)

Dirigente Area lavori pubblici ed urbanistica : ing. Bonora Dimitri

Responsabile del Procedimento: arch. Daniela Vitale



CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica  
Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

Indirizzo e-mail: [pianificazione@comune.jesolo.ve.it](mailto:pianificazione@comune.jesolo.ve.it)

Referenti: arch. Daniela Vitale tel. 0421/359391, cell. 331/6991262

arch. Federica Fregonese tel. 0421/359275

**3. OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE**

L'appalto ha per oggetto la redazione dello "studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione e valorizzazione del borgo della pesca di Cortellazzo nel comune di Jesolo (in attuazione dell'azione 9, sub-azione 2, del Piano di Azione locale – PDA – del Flag veneziano, approvato dalla Regione Veneto con DDR n. 10 del 20/10/2016)".

Il professionista è obbligato all'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche secondo la vigente legislazione in materia per la specifica categoria di opere.

Nella compilazione del progetto dovrà tenere conto delle indicazioni che potranno essere date dall'Amministrazione e dal RUP. Tali indicazioni, volte a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione, non potranno comunque ledere la libertà progettuale e la professionalità dei tecnici incaricati.

Per maggiori dettagli si rimanda allo schema di disciplinare di incarico All. E)

**4. ATTIVITA' E PRESTAZIONI RICHIESTE**

Più in dettaglio l'incarico è relativo a quanto di seguito indicato:

a) obiettivo principale del progetto dev'essere quello di inserire il borgo di Cortellazzo e le sue funzioni nell'offerta turistica del territorio. In questo senso l'intervento è coerente il Piano di Azione EUSAIR: 4. Sustainable Tourism - Topic 1 - Diversified tourism offer (products and services); Topic 2 - Sustainable and responsible tourism management (innovation and quality).

b) Il progetto deve prevedere lo studio delle modalità di connessione con gli itinerari cicloturistici e fluviali e con i luoghi di attività di pesca e di commercio del pescato, in considerazione che nella località:

- operano n° 36 pescatori appartenenti alla cooperativa pescatori di Cortellazzo;

- nell'ambito sono presenti una serie di strutture recuperabili e oggetto dello studio: Pescheria, attracchi ed ormeggi della pesca, almeno 4 bilanciamenti da pesca.

c) Dovranno essere previsti due incontri (uno intermedio e uno conclusivo di divulgazione dei risultati).

d) Il progetto, da redigere sulla base del suddetto studio preliminare del Comune (All. B), citato nelle premesse del presente avviso, si dovrà articolare in due fasi, ognuna con le seguenti attività specifiche:

**Fase 1**

1. Il progetto prende avvio mediante una serie di incontri preliminari tra la stazione appaltante (Comune di Jesolo) e l'operatore economico incaricato della redazione dello studio, per l'acquisizione del materiale di supporto allo stesso.

2. Redazione del documento degli obiettivi e sottoposto all'attenzione e approvazione dell'amministrazione comunale.

3. Analisi territoriale in chiave di lettura analitica e interpretativa del contesto e delle sue caratteristiche.

4. Masterplan e scenari di progetto.

5. Incontri di confronto con gli operatori di Cortellazzo

**Fase 2**

6. Studio di fattibilità, redazione schede

7. Incontro di divulgazione dei risultati

In ogni fase dovranno essere prodotti i seguenti elaborati:



CITTÀ DI JESOLO

## Area lavori pubblici e urbanistica Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico

Elaborati della Fase 1 di Masterplan:

- Documento degli obiettivi
- Lettura analitico – interpretativa del contesto (più elaborati grafici in scala 1:10.000)
- Scenari di progetto (più elaborati grafici in scala 1:10.000)
- Render e/o foto inserimenti
- Relazione fase 1

Elaborati della fase 2 Studio di fattibilità per mezzo di schede di fattibilità:

- Elaborati grafico stato di fatto (scala 1:2000)
- Schede degli interventi (scala 1:1000)
- Abaco materiali
- Quadro economico di massima
- Rapporto sugli incontri e divulgazione dei risultati
- Relazione generale conclusiva
- Cronoprogramma

Le attività dovranno essere svolte in conformità alla vigente normativa in materia di Lavori Pubblici, in particolare il D. lgs 50/2016, il Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione», il D. lgs 81/2008, nonché sulla base delle vigenti normative tecniche in materia.

### 5. VALORE DELL'APPALTO

L'importo presunto dei servizi risulta pari ad € 30.500,00 (oneri per la sicurezza ed IVA inclusi), finanziati come di seguito riportato:

- € 12.500,00= quale contributo comunitario;
- € 8.750,00= a carico del F.d.R.;
- € 3.750,00= a carico della Regione del Veneto.

### 6. TEMPISTICA

Le attività professionali di redazione dei vari livelli progettuali dovranno essere concluse complessivamente ed inderogabilmente nel seguente modo:

- Elaborati della Fase 1 di Masterplan entro **30 (trenta) giorni** dalla lettera di comunicazione dell'incarico;
- Elaborati della fase 2 Studio di fattibilità per mezzo di schede di fattibilità entro **60 (sessanta) giorni** dalla presentazione degli elaborati della fase progettuale precedente.

### 7. ONORARIO A BASE DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara pari ad Euro 25.000,00 esclusi contributi integrativi ed IVA, determinato con riferimento al D.M. 17.06.2016. (vedasi Allegato C), ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 ed in deroga all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 comma 1 .

### 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica**  
**Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. purché in possesso dei requisiti di seguito riportati, a **pena di esclusione**.

Suddetti requisiti dovranno essere dichiarati in parte nel Documento di Gara Unico Europeo (All. D) e in parte nel modulo di presentazione dell'offerta, in modo particolare:

**A) Requisiti di ordine generale**

Per poter partecipare all'affidamento i concorrenti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in modo particolare:

- non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili) se prevista;
- non incorrere nel divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;
- essere insussistenti nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011, le cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso d.lgs. 159/2011 e s.m.i.

**B) Requisiti di idoneità professionale:**

I concorrenti devono inoltre possedere:

- **Iscrizione** presso i competenti ordini professionali nonché nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- **Iscrizione negli appositi Albi** previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento.
- (nel caso di partecipazione in forma associata) **Requisiti professionali** stabiliti al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50".
- **Requisiti in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro** di cui all'art 98 del D. Lgs. n. 81/2008, ovvero nel caso il professionista ne sia sprovvisto attraverso la collaborazione di altro professionista in possesso dei suddetti requisiti purché dichiarato in sede di presentazione del preventivo;

*Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.*

**C) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa**

- a) Il concorrente deve possedere un **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lett vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedenti alla pubblicazione



CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica  
Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

della presente manifestazione (2016-2020), per un importo non inferiore a 1,5 dell'importo a base di gara (€ 25.000,00), ovvero almeno pari a **€ 37.500,00 (arrotondato)**.

*Tale requisito si rende necessario in considerazione della peculiarità dell'intervento e della necessità di garantire all'Amministrazione Comunale l'esecuzione da parte dell'affidatario, adeguatamente competente ed in possesso di apprezzabile esperienza.*

La comprova dei requisiti, ai sensi dell'art. 86, comma 4, e All. XVII parte I, del Codice, può essere fornita:

- per le società di capitali, mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

*Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.*

*Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.*

*Tali requisiti sono richiesti al fine di dimostrare l'affidabilità e la solvibilità (cfr. allegato XVII al Codice).*

- b) L'avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, per conto di Enti pubblici o privati, di tutti i seguenti servizi di Ingegneria ed Architettura (1+2+3):
1. fattibilità economico-finanziaria-ambientale di progetti di riqualificazione urbana;
  2. progetti di interventi infrastrutturali leggeri per la mobilità sostenibile;
  3. pianificazione partecipata inclusiva dei contesti urbani – facilitatore.

I soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 non dovranno altresì trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80 e dimostrare il possesso del requisito d'ordine speciale consistente nell'avvenuto espletamento di servizi, iniziati, ultimati ed approvati nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente avviso di manifestazione (nr. di protocollo). Il periodo di riferimento è dal 2010 al 2020.

I servizi di progettazione sopraccitati, valutabili ai fini del possesso dei requisiti, sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo indicato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati.

*A comprova di quanto sopra, deve essere presentata da parte del candidato una dichiarazione del possesso dei requisiti qualificanti sopra descritti, secondo il modello All A). Alla ditta affidataria sarà richiesto copia dei certificati di esecuzione del servizio.*

**POSSESSO DEI REQUISITI IN CASO DI PARTECIPAZIONE PLURISOGGETTIVA**

A pena di esclusione, in caso di partecipazione plurisoggettiva, i requisiti dichiarati devono essere posseduti:

- requisiti generali: ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti di idoneità professionale: ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti tecnico-finanziari: possesso cumulativo, ma devono essere posseduti in misura maggioritaria dal soggetto capogruppo / delegatario / mandatario.





CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica**  
**Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

**9. SOGGETTI AMMESSI**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla procedura in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti previsti nella presente richiesta di preventivo e comprovati in sede di affidamento.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**AVVERTENZE**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Resta chiaramente inteso che secondo quanto previsto dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 i soggetti partecipanti alla procedura di affidamento potranno rendere le dichiarazioni inerenti il presente articolo mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi ed effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In sede di accertamento l'amministrazione aggiudicatrice procederà come stabilito dall'articolo 81, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

**10. VERIFICA DEI REQUISITI RICHIESTI**

Il possesso dei requisiti nella manifestazione di interesse devono essere solo dichiarati.

In merito alla verifica dei medesimi si precisa che, **prima dell'affidamento**, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

Nel rispetto dei principi di rotazione, proporzionalità e trasparenza verranno congelate le manifestazioni di interesse presentate dall'operatore economico "uscente", dall'operatore economico che sta svolgendo o che ha svolto servizi di architettura e ingegneria per il comune di Jesolo nei due anni precedenti alla presente manifestazione di interesse. Solo qualora non pervengano istanze in numero sufficiente, verrà valutata la candidatura dell'operatore.

**11. SUBAPPALTO**

L'Incaricato non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative a sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta impregiudicata la responsabilità del progettista nel caso lo stesso ricorra al subappalto per le attività citate.

Trattandosi di una indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento, la stazione appaltante individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Il numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura di affidamento sarà pari a massimo 3 (tre), che hanno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti in sede di manifestazione.

In caso di partecipazione di un numero superiore a 3 Operatori Economici la stazione appaltante procederà, tra tutte le domande ritenute idonee, ad un sorteggio pubblico, degli operatori economici che verranno invitati.

Per favorire la massima trasparenza e diffusione, nell'eventualità che il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risultassero in numero inferiore a 3, la stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare il numero degli operatori economici da invitare, fino a raggiungere il numero di 3, mediante l'individuazione di ditte diverse, che risultino in possesso dei requisiti di partecipazione, attingendo a elenchi di operatori economici iscritti nelle liste di operatori approvate dalle Città Metropolitane di Venezia e delle province confinanti, selezionati prioritariamente con il criterio di prossimità.



CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica**  
**Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

Si comunica fin da ora che la verifica delle domande di partecipazione alla manifestazione e l'eventuale sorteggio, qual'ora non si renda necessario eventuali richieste di chiarimenti e/o sospensioni della procedura, verrà comunicato con avviso pubblico sul sito Web dell'ente almeno 3 (tre) giorni prima, e si svolgerà presso la sede del Comune di Jesolo – Ufficio Urbanistica, via Sant'Antonio n. 11.

Tutte le operazioni di sorteggio saranno svolte nel rispetto del principio di segretezza ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **Il sorteggio avverrà con modalità tali da mantenere segrete le denominazioni degli operatori economici estratti. L'elenco dei sorteggiati sarà consultabile solo dopo il termine della presentazione dell'offerta economica della successiva procedura di affidamento consultando direttamente il portale.**

Ai fini del rispetto delle procedure per limitare la diffusione del Covid-19, per la partecipazione all'eventuale seduta pubblica potranno partecipare il legale rappresentante o procuratore dell'impresa dell'istante, previo appuntamento.

## 12. GARANZIE E POLIZZE

Sono vietate forme di cauzione diverse da quelle indicate dal citato art. 93 del Codice dei Contratti.

All'atto della stipulazione del disciplinare d'incarico ed a garanzia delle obbligazioni contenute nello stesso, l'affidatario come previsto nell'allegato D deve:

- costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016;
- presentare, entro i termini fissati dalla Committenza e comunque prima dell'approvazione dello studio di fattibilità tecnico economico, la polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art.24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 riferita ai lavori oggetto di progettazione (polizza conforme allo schema tipo di cui al D.M. 123/04 da integrarsi con le successive disposizioni normative e regolamentari). La garanzia dovrà essere prestata secondo le modalità di calcolo e con i limiti previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, come previsto dall'art. 15 del disciplinare di incarico (all. D).

## 13. ULTERIORI INFORMAZIONI E STIPULA DEL DISCIPLINARE

La valutazione dei preventivi sarà esperita con il criterio del prezzo più basso, non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso in cui dovessero pervenire preventivi di eguale importo, l'Amministrazione procederà all'assegnazione dell'incarico a sorteggio.

L'Amministrazione Comunale inoltre si riserva:

1. ogni più ampia facoltà di esame e giudizio sulle offerte presentate senza che i concorrenti possano vantare pretese, diritti o aspettative di sorta; oltre che la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara informale o di procedere all'affidamento senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa o rimborso al riguardo. Il concorrente al quale sarà aggiudicato l'appalto del servizio resterà vincolato anche in pendenza dell'eventuale sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
2. di affidare anche parzialmente l'incarico, nel qual caso non sono previste maggiorazioni di sorta;
3. di affidare l'incarico anche per una parte delle prestazioni previste, riducendo in modo proporzionale l'importo offerto.

L'offerta avrà validità di 180 giorni.

In caso di affidamento, il professionista dovrà fornire al Comune di Jesolo, entro i termini richiesti, quanto previsto dalla normativa vigente in relazione al tipo e all'entità del servizio con le relative spese pena la decadenza dell'aggiudicazione con conseguente scorrimento della graduatoria.





CITTÀ DI JESOLO

**Area lavori pubblici e urbanistica**  
**Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

Si ricorda che la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle norme di partecipazione (vedasi Allegato E Schema del disciplinare di incarico del servizio di progettazione) con rinuncia ad ogni eccezione.

**14. VARIE**

L'Amministrazione comunale si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza, anche in pendenza della stipulazione del contratto.

**15. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 31 giorni, sui seguenti siti Internet:

- sul sito del Comune di Jesolo: <http://www.comune.jesolo.ve.it>

**16. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso nelle gare informali (richiesta di preventivo), in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

**17. INFORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici".

Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Amministrazione comunale coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla gara che hanno diritto di post informazione. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale. Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è il Comune di Jesolo.

Il Dirigente Area Tecnica  
Ing. Dimitri Bonora

Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Allegati:**

All. sub A) Istanza di partecipazione

All. sub B) Schema del disciplinare di incarico del servizio di progettazione.



CITTÀ DI JESOLO

---

**Area lavori pubblici e urbanistica**  
**Unità organizzativa Urbanistica e Cartografico**

All. sub C) Prospetto dei corrispettivi per le prestazioni determinati con riferimento al D.M. 17.06.2016

All. sub D) DGUE

All. sub E) Progetto (Studio preliminare)