



CITTÀ DI JESOLO

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
U.O.C. Edilizia Privata - U.O. SUAP

Protocollo generato automaticamente all'atto dell'invio

Anteatto 30259

Pratica Edilizia N. 2024/503

Raccoglitore n.

Dirigente: Arch. Alessandra Pernechele

Responsabile del Procedimento: Arch. Alessandra Pernechele

Referente procedura edilizia: Jury Amadio

Telefono 0421 359274

E-mail jury.amadio@comune.jesolo.ve.it

Referente procedura SUAP: Italo Falcier

Telefono 0421 359234

E-mail suap@comune.jesolo.ve.it

PEC comune.jesolo@legalmail.it

Rif. SUAP n.: 05052650263-20122023-1303

SI RENDE NOTO

che è convocata una conferenza di servizi decisoria simultanea in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della l. n. 241/1990 e smi per l'esame congiunto del progetto di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale presentato ai sensi dell'art. 8 del d.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 della l.r. n. 55/2012, da realizzarsi a Jesolo in Piazzetta Casa Bianca, 1 (identificativo pratica SUAP n. 05052650263-20122023-1303).

SI AVVISA

che tale conferenza di servizi è convocata in seduta pubblica (art. 4, comma 2 della l.r. n. 55/2012). Pertanto, chiunque ne abbia interesse può prendere visione del progetto che è consultabile in modalità esclusivamente telematica al seguente indirizzo Internet (digitare o copiare il seguente indirizzo web nella barra degli indirizzi del browser che intende utilizzare, oppure inquadrare con un idoneo dispositivo il QR Code riportato qui di seguito):

<https://jcloud.comune.jesolo.ve.it/index.php/s/tAdcgbjBHjAT9KE>





CITTÀ DI JESOLO

Chiunque ne abbia interesse può presenziare e intervenire alla conferenza di servizi convocata per il giorno

7 ottobre 2024 con inizio alle ore 10.00.

La conferenza di servizi si svolgerà in modalità esclusivamente telematica collegandosi al seguente indirizzo web (digitare o copiare il seguente indirizzo web nella barra degli indirizzi del browser che intende utilizzare, e utilizzare i codici di accesso qui di seguito riportati):

<https://comune-jesolo-ve-it.zoom.us/j/85806524678?pwd=oywdYisFjgDbkEAjiudUmgPzI469vr.1>

ID riunione: 858 0652 4678

Codice d'accesso: 359023

Per eventuali chiarimenti, sono a disposizione i seguenti referenti:

Referente procedura edilizia: Jury Amadio

Telefono 0421 359274 E-mail: jury.amadio@comune.jesolo.ve.it

Referente procedura SUAP: Italo Falcier

Telefono 0421 359234 E-mail: suap@comune.jesolo.ve.it

Jesolo, 23/09/2024



Il Dirigente del Settore
Responsabile SUAP
Arch. Alessandra Pernechele

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. del 7/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Qui di seguito si riporta l'elenco della documentazione che compone il progetto in questione.



CITTÀ DI JESOLO

Avviso di convocazione di conferenza di servizi simultanea in modalità sincrona.
Elenco elaborati grafici e documentali resi disponibili per la consultazione accedendo al seguente indirizzo Internet:

<https://jcloud.comune.jesolo.ve.it/index.php/s/tAdcgbiBHjAT9KE>



PROGETTO ARCHITETTONICO

Relazione tecnica

RL.AR.001_Relazione tecnico - descrittiva

RL.AR.002_Relazione paesaggistica

RL.AR.003_Relazione tecnica Legge 13-89

RL.AR.004_Relazione Aziendale

RL.AR.005-Relazione-tecnica-descrittiva-dello-scarico-REV02

RL.AR.006_Relazione tecnica opere idrauliche rete di drenaggio Piazzetta Casa Bianca

RL.AR.007_CME - Computo metrico opere di sistemazione Piazzetta Casa Bianca

RL.AR.008-Relazione-tecnica-integrativa-fognatura-piazzetta-Casa-Bianca

RL.AR.009-Relazione-idraulica-integrativa-VCI-casa-Bianca-al-Mare

RL.AR.010-Relazione-specialistica-pericolosita-idraulica

Elaborati grafici

AR.001_Inquadramento urbanistico

AR.002_Verifica delle distanze urbanistiche

AR.003b_Calcolo delle volumetrie vuoto per pieno - stato di fatto

AR.004b_Calcolo delle volumetrie vuoto per pieno - stato di progetto



CITTÀ DI JESOLO

AR.005_Verifica della permeabilità dei suoli
AR.006_Planimetria dello schema fognario
AR.006-Planimetria-dello-schema-fognario
AR.006-Planimetria-dello-schema-fognario
AR.007_Planimetria dello stato di fatto - progetto - comparativa
AR.008_P.INT - stato di fatto
AR.009_P.INT - stato di progetto
AR.010_P.INT- comparativa
AR.011_ED01 - stato di fatto - piante
AR.012_ED02 - stato di fatto - piante
AR.013_ED03 - stato di fatto - piante
AR.014_ED04 - stato di fatto - piante
AR.015_ED01 - stato di fatto - prospetti e sezioni
AR.016_ED02 - stato di fatto - prospetti e sezioni
AR.017_ED03 - stato di fatto - prospetti e sezioni
AR.018_ED_02-03-04-05 - stato di fatto - prospetti e sezioni
AR.019_ED_01-02-03-04-05 - stato di fatto - prospetti e sezioni
AR.020_ED05 - stato di fatto - piante e prospetti
AR.021_ED01 - stato di progetto - piante
AR.022_ED02 - stato di progetto - piante
AR.023_ED03 - stato di progetto - piante
AR.024_ED04 - stato di progetto - piante
AR.025_ED01 - stato di progetto - prospetti e sezioni
AR.026_ED03 - stato di Progetto - prospetti e sezioni
AR.027_ED_02-03-04-05 - stato di progetto - prospetti e sezioni
AR.028_ED_01-02-03-04-05 – stato di progetto – prospetti e sezioni
AR.029_ED05- stato di progetto - piante , prospetti , sezioni
AR.030_ED01 - comparativa - piante
AR.031_ED02 - comparativa - piante



CITTÀ DI JESOLO

AR.032_ED03 - comparativa - piante
AR.033_ED04 - comparativa - piante
AR.034_ED01 - comparativa - prospetti e sezioni
AR.035_ED03 - comparativa - prospetti e sezioni
AR.036_ED_02-03-04-05 - comparativa - prospetti e sezioni
AR.037_ED_01-02-03-04-05 - comparativa - prospetti e sezioni
AR.038_ED05 - comparativa - piante e prospetti
AR.039.a - Progetto architettonico sistemazione Piazzetta Casa Bianca
AR.039.b - Progetto opere idrauliche rete di drenaggio Piazzetta Casa Bianca
AR.039.b-Progetto-sistemazione-Piazzetta-Casa-Bianca
AR.039.c-Progetto-sistemazione-Piazzetta-Casa-Bianca-elaborato-comparativo
AR.040_Recinzione ED01
AR.041_Grafici di conformità alla L.13-1989
AR.041b_Grafici di conformità alla L.13-1989 - verifica gradini edificio 01
AR.042_Documentazione fotografica dello stato di fatto
AR.043_Render
AR.044_Foto inserimenti
AR.045_Planivolumetrico di progetto
AR.046-Verifiche-delle-quote-altimetriche-Art.15-C.2-NTA-PGRA

PROGETTO URBANISTICO

Relazioni tecniche

RL.UR.001_Relazione di Variante Urbanistica
RL.UR.002_Repertorio degli elaborati cartografici
RL.UR.003_Rapporto Ambientale Preliminare
RL.UR.004_Dichiarazione di non necessità di VincA
RL.UR.005_Valutazione di Compatibilità Idraulica
RL.UR.006-Approfondimento-VCI.pdf



CITTÀ DI JESOLO

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

Relazione tecnica

RL.IE.001_Casa Bianca_Ampliamento

RL.IE.002_Calcolo illuminotecnico_Sistemazione Piazzetta Casa Bianca_completa

Elaborati grafici

IE.001_Casa Bianca_Edificio Ovest

IE.002_Casa Bianca_Edificio Nord

IE.003_Casa Bianca_Edificio Est

IE.004_Casa Bianca_Edificio Sud

IE.005_Casa Bianca_Autorimessa

IE.006_Casa Bianca_Edificio Nord-Est

IE.007_Casa Bianca_Fotovoltaico

IE.008_Impianto di illuminazione Piazzetta Casa Bianca

PROGETTO IMPIANTO MECCANICO

Relazione tecnica

RL.IM.001 – Relazione tecnica sui consumi energetici Legge10

RL.IM.002 – Relazione impianto idrico antincendi

Elaborati grafici

IM.001_Piante e sezioni fabbricato - Impianto meccanico - Fabbricato Ex Giachetto

IM.002_Piante e sezioni fabbricato - Impianto meccanico - Fabbricato Villa

IM.003_Piante e sezioni fabbricato - Impianto meccanico - Fabbricato Stecca

IM.004_Piante e sezioni fabbricato - Impianto meccanico - Fabbricato Edificio 5

IM.005_Impianto idrico antincendio piano interrato

IM.006_Impianto idrico antincendio piano terra

IM.007_Impianto idrico antincendio piano primo

IM.008_Impianto idrico antincendio piano secondo

IM.009_Impianto idrico antincendio piano terzo e quarto



CITTÀ DI JESOLO

PREVENZIONE INCENDI

Relazione tecnica

RL.PI.001_Casa Bianca

Elaborati grafici

P.I.001_PIANO INTERRATO

P.I.002_PIANO TERRA EDIFICIO 04 + APLIAMENTO EDIFICIO 02

P.I.003_PIANO PRIMO EDIFICIO 04 + APLIAMENTO EDIFICIO 02

P.I.004_PIANO SECONDO EDIFICIO 04 + APLIAMENTO EDIFICIO 02

P.I.005_PIANO TERZO EDIFICIO 04 + APLIAMENTO EDIFICIO 02

P.I.006_PIANO QUARTO EDIFICIO 04 + APLIAMENTO EDIFICIO 02

P.I.007_Planimetria Generale, Sezione, Prospetto s_I

P.I.008_Sezione-Prospetto s_H ed s_D

P.I.009_Sezione-Prospetto s_B ed s_A

P.I.010_Sezione-Prospetto s_F ed s_C

P.I.011_EDIFICIO O5 planimetrie piano Terra, 1°, Copertura

P.I.012_EDIFICIO O1 planimetrie piano Terra, 1°, 2°, 3°, 4° Copertura

P.I.013_EDIFICIO O3 planimetrie piano Terra, 1°, 2° Copertura

PROGETTO LINEA VITA

Relazione tecnica

RL.STR.001_Relazione dei lavori in quota (LR 61-85 e DGRV 97-2012)

GEOLOGICA

Relazioni tecniche

RL.GE.001_Relazione Geologica

RL.GE.002_Allegati alla Relazione Geologica

ACUSTICA

Relazioni tecniche



CITTÀ DI JESOLO

RL.AC.001_VIA Cantiere LAND Jesolo

RL.AC.002_VPIA LAND Jesolo

PROGETTO ASCENSORI

Elaborati grafici

AS.001_Progetto impianti di sollevamento

ALLEGATI E DOCUMENTI

AL.006_Dichiarazione di conformità alla L13-89

AL.007_Autorizzazione Paesaggistica precedente

AL.008_Istanza ART.55

AL.009_Modello domanda D7

AL.010_Visura catastale e atto di proprietà

AL.011_Estratto di mappa

AL.012_Corografia della zona

AL.013_Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

AL.014_Copia autorizzazione Art.55 precedente

AL.015_Atto di asseverazione del tecnico incaricato

AL.016_Cronoprogramma generale

AL.018_Rilevazione ISTAT per edilizia

AL.019_Bozza di convenzione Art. 4 - L.R. 55-2012

AL.020_Scheda monitoraggio art. 6 L.R.55-2012

AL.021_Relazione tecnica di asseverazione

AL.022_Quadro degli allegati al PDC

AL.023_Lettera accompagnatoria con elenco degli elaborati

AL.024_ED01_Dichiarazione di portata solaio di copertura

AL.025_Richiesta gestione sabbie in conferenza dei servizi

AL.029-Modulo-GRF01

GM_2024_160



CITTÀ DI JESOLO

Relazione_Intervento_Resp_SUAP