

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO E DI VENTILAZIONE CON INCARICO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O IN USO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI JESOLO, PER IL TRIENNIO 2024/2026. CUP 21E23000280004. CIG: B14CC37002

CHIARIMENTI N. 15: CHIARIMENTI TECNICI

Buongiorno,

- Si richiede con la presente ulteriori specifiche tecniche relative ai sistemi di telegestione attualmente installati, in particolare marca, modello e funzionalità attive, presso gli specifici sistemi edificio/impianto. Si ritiene tali informazioni di fondamentale importanza per garantire lo stesso livello di conoscenza dell’esistente a tutti gli operatori economici. Tali informazioni costituiscono infatti i presupposti minimi necessari per la predisposizione delle offerte tecniche A.3 e B.1.

- Si richiede conferma della presenza di un refuso all’articolo 18.3 del Disciplinare di gara, tale per cui la sigla PEn vada invece sostituita con il simbolo Ri che rappresenta il ribasso risultante dall’applicazione dei pesi specifici P1 e P2 ai due sconti da applicare ad S1 e S2 rispettivamente.

Conseguentemente il paragrafo “La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (PEn totale) [...] ed il punteggio relativo al criterio “Punteggio Economico” (PE): $P_{totale} = P_T + P_E$ ” perderebbero di senso ed andrebbe eliso.

Cordiali saluti.

RISPOSTA:

- I sistemi di telegestione ove presenti sono indicati nell’allegato “G –Elenco Impianti”.

Per l’impianto del “J-Museo” si riporta la specifica dell’impianto Sistema di automazione e supervisione della Siemens Desigo PX versione V6.0, centraline principali: n°2 PXC100-E.D, n°1 PXC001-E.D, n°1 PXC36.1-E.D

- Nel paragrafo 18.3 del Disciplinare di gara, viene precisato che “*Si procederà, per ogni singolo concorrente, alla determinazione di un unico valore di ribasso (punteggio ponderato) derivante dalla sommatoria del prodotto dei singoli ribassi offerti per il rispettivo peso. In base alla seguente formula: $PE_n = (0,7 \times S1_n) + (0,3 \times S2_n)$ ”, pertanto PE_n va inteso come unico valore di ribasso, che corrisponde nel capoverso successivo “Calcolo del punteggio dell’offerta economica” alla sigla Ri.*

Il paragrafo virgolettato nel quesito è mera anticipazione di quanto riportato nel capoverso “punteggio complessivo finale” del paragrafo 18.4.

Il Dirigente
del Settore Finanziario e Sviluppo Turistico
Dott. Massimo Ambrosin

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. del 7.03.2005, n. 82 e ss.mm.;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.