



CITTÀ DI JESOLO

Settore Finanziario e Sviluppo Turistico

Unità organizzativa gare e appalti

Prot. n. 5931 del 28/01/2022

VERBALE DI GARA - SEDUTA DEL 27/01/2022

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI MARCIAPIEDI DI VIA ZARA, VIA PADOVA E VIA TREVISO CUP F27H19003680005 CIG 9050549D4B

l'anno duemilaventidue, addì ventisette gennaio, alle ore 15:05 il Dirigente di settore e Presidente, dott. Massimo Ambrosin, dichiara aperta la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, assistito dalla posizione organizzativa dell'unità gare e appalti, Eddi Bonotto, e dall'istruttore amministrativo Veronica Vallese che svolge le funzioni di verbalizzante.

Premesso che:

- con determinazione del dirigente del settore tecnico n. 2143 del 27/12/2021 è stato stabilito di avviare, per l'affidamento dei lavori di rifacimento dei marciapiedi di via Zara, via Padova e via Treviso, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della l. 120/2020, come modificato dalla l. 108/2021, da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi di progetto;
- con il richiamato provvedimento dirigenziale, sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto, come stabilito dall'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché demandato all'unità organizzativa gare e appalti l'espletamento delle procedure di gara necessarie per la scelta del contraente;
- con determinazione del dirigente dell'u.o. gare e appalti n. 6 del 11/01/2022, che ha rettificato la determinazione n. 4 del 11/01/2022, sono stati approvati gli atti inerenti la procedura costituiti da: lettera di invito, disciplinare di gara e modelli per la presentazione delle dichiarazioni/offerte, nonché l'avviso di avvio della procedura previsto dal decreto semplificazioni, come risultanti al protocollo n. 1424 del 11/01/2022;
- in data 12/01/2022 è stata lanciata la procedura in oggetto (ID 149740602) sulla piattaforma regionale SINTEL, provvedendo al caricamento in piattaforma di tutta la documentazione di gara e della documentazione progettuale, formalizzando l'invito a presentare offerta ai seguenti operatori: FACCO M. SRL; FALCO PRIMO SRL; CGC SRL; COSTRUZIONI CICUTTIN SRL; AGROGREEN SRL; I.M.A.B. COSTRUZIONI SRL; ROMEA ASFALTI SRL; GUIDOLIN GIUSEPPE ECO G. SRL; EUROSCAVI SRL;
- la determinazione del dirigente n. 2143 del 27/12/2021 e l'avviso di avvio della procedura sono stati pubblicati sul sito internet dell'Ente, nell'apposita sezione dedicata in amministrazione trasparente, dal 13/01/2022; la medesima determina a contrarre nonché il collegamento alla pagina web del Comune sono stati pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture, in data 17/01/2022;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto in data 26/01/2022 alle ore 12:00;
- il disciplinare di gara prevedeva l'apertura dei plichi telematici, tramite piattaforma Sintel il 27/01/2022, alle ore 15:00;

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente dà avvio alla procedura di gara effettuando l'accesso alla piattaforma informatica prendendo atto che per la gara in argomento risultano presentate n. 3 offerte evidenziate dal sistema come valide:



CITTÀ DI JESOLO

N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1643126587907	CGC SRL	Forma singola
1643190587430	ROMEA ASFALTI mandataria /ECOPAVI mandante	Raggruppamento temporaneo d'impres
1643193652127	EUROSCAVI SRL	Forma singola

Il Presidente:

- dà atto che non sussistono a suo carico cause di incompatibilità e di conflitto di interesse che determinerebbero l'applicazione dell'istituto dell'astensione ex art. 42 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- procede quindi con l'apertura e lo scarico delle buste virtuali amministrative secondo l'ordine proposto da Sintel, con le seguenti risultanze:

Denominazione concorrente	Ammessa/esclusa/soccorso	Note:
CGC SRL	Documentazione amministrativa regolare: Ammessa	Rientra fra le micro/piccole /medie imprese subappalto per opere cat. OG3+OS24+OS10 per max il 40% dell'importo contratto
ROMEA ASFALTI e ECOPAVI	Documentazione amministrativa regolare: Ammessa	Rientrano fra le micro/piccole /medie imprese subappalto per PARTE DELLE OPERE DELLA CATEGORIA PREVALENTE OG3 30%; VERDE E ARREDO URBANO cat. OS24 100%; SEGNALETICA STRADLE NON LUMINOSA cat. OS10 100%.
EUROSCAVI SRL	Documentazione amministrativa regolare: Ammessa	Rientra fra le micro/piccole /medie imprese subappalto per le seguenti opere entro una quota percentuale sull'importo contrattuale pari al 39%, così suddivise:



		-tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OS24 -tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OS10 - le seguenti lavorazioni rientranti nella categoria OG3: demolizione di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, scavi di sbancamento e a sezione obbligata, stesa inerti per formazione sottofondi stradali, posa cordonate, getto marciapiedi, posa masselli autobloccanti, costruzione cunetta alla francese, fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso, asfaltature, recupero e smaltimento di condotte in amianto, posa pozzetti e plinti, posa tubazioni
--	--	---

Terminato l'esame della documentazione amministrativa il Presidente procede:

- all'apertura delle buste virtuali economiche, alla verifica della regolarità della documentazione ivi contenuta, dando altresì lettura dei valori contenuti nelle offerte, come riportati:

Denominazione concorrente	Valore percentuale offerto	Costi aziendali sicurezza	Costi manodopera indicati dal concorrente
CGC SRL	4,971 %	4.523,15000	221.733,60000
R.T.I.: ROMEA ASFALTI e ECOPAVI	12,097 %	4.500,00000	194.823,20000
EUROSCAVI SRL	14,666 %	4.800,00000	223.056,00000

- rileva che la documentazione è stata prodotta conformemente a quanto indicato dal disciplinare di gara;
- formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico: EUROSCAVI SRL di Mirano (VE), prima offerta non anomala, con un valore percentuale offerto del 14,666 %, corrispondente all'importo di € 668.413,52487, oltre al € 9.504,02000 di oneri per la sicurezza, pari a complessivi € 677.917,54487, Iva esclusa, dando altresì atto che l'operatore economico ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto come da dichiarazione resa in sede di gara;

ai sensi dell'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016, dispone la trasmissione del documento di dettaglio dei costi della manodopera al R.u.p. per la valutazione del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett.d) del medesimo decreto e del presente verbale per l'acquisizione della positiva valutazione di congruità dell'offerta da parte del R.U.P.

Alle ore 15:54 la seduta è tolta.



CITTÀ DI JESOLO

Letto, approvato e sottoscritto.

Massimo Ambrosin

Massimo Ambrosin

Presidente

Eddi Bonotto

Eddi Bonotto

Testimone

Veronica Vallese

Veronica Vallese

Verbalizzante