



CITTÀ di JESOLO

BILANCIO CONSOLIDATO

ANNO 2020

(art. 11-bis, comma 2, lettera a), d.lgs. n. 118/2011)

SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		2020	2019	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	36.815.526	39.712.701		
2	Proventi da fondi perequativi	0	0		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	12.964.733	4.772.536		
a	Proventi da trasferimenti correnti	10.938.478	2.771.394		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	82.556	82.846		E20c
c	Contributi agli investimenti	1.943.699	1.918.296		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	27.822.799	33.499.467	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	885.110	912.971		
b	Ricavi della vendita di beni	341.692	236.832		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	26.595.997	32.349.664		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	32.374	-30.442	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	238.388	255.018	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	569.116	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	4.789.492	5.780.121	A5	A5 a e b
totale componenti positivi della gestione A)		82.663.312	84.558.517		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.967.330	2.898.580	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	30.662.234	35.648.184	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	1.068.329	1.708.722	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	7.941.925	7.037.705		
a	Trasferimenti correnti	7.821.897	6.692.355		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	0	251.950		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	120.028	93.400		
13	Personale	22.173.918	23.473.744	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	10.024.588	10.478.790	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.971.776	1.702.373	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	5.980.293	6.272.421	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	65.403	61.972	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	2.007.116	2.442.024	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	47.640	-17.394	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	1.299.110	638.721	B12	B12
17	Altri accantonamenti	9.300	131.000	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	1.217.911	1.304.344	B14	B14
totale componenti negativi della gestione B)		77.412.285	83.302.396		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		5.251.027	1.256.121		
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<u>Proventi finanziari</u>					
19	Proventi da partecipazioni	25.715	35.843	C15	C15
a	da società controllate	0	0		
b	da società partecipate	18.551	57		
c	da altri soggetti	7.164	35.786		
20	Altri proventi finanziari	22.011	44.731	C16	C16
Totale proventi finanziari		47.726	80.574		
<u>Oneri finanziari</u>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	867.237	867.387	C17	C17
a	Interessi passivi	716.571	797.713		
b	Altri oneri finanziari	150.666	69.674		
Totale oneri finanziari		867.237	867.387		
totale (C)		-819.511	-786.813		
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	0	0	D18	D18
23	Svalutazioni	1.014	0	D19	D19
totale (D)		-1.014	0		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
<u>Proventi straordinari</u>					
24	Proventi da permessi di costruire	3.475.146	4.677.436	E20	E20
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0	0		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	275.829	1.746.743		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	219.252	5.229.772		E20c
e	Altri proventi straordinari	509.077	522.686		
totale proventi		4.479.304	12.176.637		
<u>Oneri straordinari</u>					
a	Trasferimenti in conto capitale	0	0	E21	E21
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	575.488	2.294.131		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0	404		E21a
d	Altri oneri straordinari	40.335	166.639		E21d
totale oneri		615.823	2.461.174		
Totale (E) (E20-E21)		3.863.481	9.715.463		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)		8.293.983	10.184.771		
26	Imposte (*)	849.767	1.148.862	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	7.444.216	9.035.909	23	23
28	Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi	-17.079	174.955		

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		2020	2019	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0	0	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0	0		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1	costi di impianto e di ampliamento	53	107	BI1	BI1
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0	0	BI2	BI2
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	196.038	111.811	BI3	BI3
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	3.914.203	635.419	BI4	BI4
5	avviamento	957.177	957.176	BI5	BI5
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	245.496	160.569	BI6	BI6
9	altre	15.980.744	15.571.071	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	21.293.711	17.436.153		
II	Immobilizzazioni materiali (3)				
1	Beni demaniali	44.377.317	45.054.568		
1.1	Terreni	2.896.036	2.866.267		
1.2	Fabbricati	3.837.469	3.982.918		
1.3	Infrastrutture	37.643.812	38.205.383		
1.9	Altri beni demaniali	0	0		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	116.361.897	116.255.675		
2.1	Terreni	40.858.211	44.884.506	BI11	BI11
a	di cui in leasing finanziario	0	98.479		
2.2	Fabbricati	65.235.544	61.607.962		
a	di cui in leasing finanziario	0	32.718		
2.3	Impianti e macchinari	4.104.559	3.997.154	BI12	BI12
a	di cui in leasing finanziario	0	133.976		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	1.777.600	1.743.416	BI13	BI13
2.5	Mezzi di trasporto	2.639.937	2.657.596		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	336.509	329.972		
2.7	Mobili e arredi	357.678	364.088		
2.8	Infrastrutture	0	0		
2.99	Altri beni materiali	1.051.859	670.981		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	8.008.560	6.278.175	BI15	BI15
	Totale immobilizzazioni materiali	168.747.774	167.588.418		
IV	Immobilizzazioni Finanziarie (1)				
1	Partecipazioni in	767.998	740.129	BI11	BI11
a	imprese controllate	0	0	BI11a	BI11a
b	imprese partecipate	500.706	470.978	BI11b	BI11b
c	altri soggetti	267.292	269.151		
2	Crediti verso	882.248	752.659	BI12	BI12
a	altre amministrazioni pubbliche	0	0	BI12a	BI12a
b	imprese controllate	0	0	BI12b	BI12b
c	imprese partecipate	643.146	481.502	BI12c	BI12c
d	altri soggetti	239.102	271.157	BI12c BI12d	BI12d
3	Altri titoli	0	0	BI13	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	1.650.246	1.492.788		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	191.691.731	186.517.359		
I	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
	Rimanenze	980.108	960.434	CI	CI
	Totale	980.108	960.434		
II	Crediti (2)				
1	Crediti di natura tributaria	15.667.923	12.458.364		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	1.169.552	0		
b	Altri crediti da tributi	14.498.371	12.458.364		
c	Crediti da Fondi perequativi	0	0		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.151.212	1.613.125		
a	verso amministrazioni pubbliche (tit ii)	640.892	1.407.620		
b	imprese controllate	0	0		CI12
c	imprese partecipate	212.598	205.505		
d	verso altri soggetti	297.722	0		
3	Verso clienti ed utenti	7.968.543	13.845.799	CI11	CI11
4	Altri Crediti	3.572.573	3.315.488	CI15	CI15
a	verso l'erario	1.911.867	1.738.375		
b	per attività svolta per c/terzi	0	0		
c	altri	1.660.706	1.577.113		
	Totale	28.360.251	31.232.776		
III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI				
1	partecipazioni	0	0	CI11,2,3,4,5	CI11,2,3
2	altri titoli	31	126	CI16	CI15
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	31	126		
IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE				
1	Conto di tesoreria	28.831.019	12.844.552		
a	Istituto tesoriere	4.212.750	1.891.582		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	24.618.269	10.952.970		
2	Altri depositi bancari e postali	15.498.303	11.127.922	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	14.714	33.976	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0	0		
	Totale disponibilità liquide	44.344.036	24.006.450		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	73.684.426	56.199.786		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	167.386	53.552	D	D
2	Risconti attivi	432.052	775.828	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	599.438	829.380		
	TOTALE DELL'ATTIVO	265.975.595	243.546.525		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo
(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo
(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		2020	2019	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	23.903.532	24.393.532	AI	AI
II	Riserve	150.640.676	138.997.064		
	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	15.255.016	3.941.853	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
a	da capitale	492.346	920.278	AI, AIII	AI, AIII
b	da permessi di costruire	5.559.759	3.426.949		
c	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali</i>				
d	<i>indisponibili e per i beni culturali</i>	125.535.824	127.131.336		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	3.797.731	3.576.648		
III	Risultato economico dell'esercizio	7.444.216	9.035.909	AIX	AIX
Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi		181.988.424	172.426.505		
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		3.157.502	1.571.196		
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi		-17.079	174.955		
Patrimonio netto di pertinenza di terzi		3.140.423	1.746.151		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) ⁽³⁾		181.988.424	172.426.505		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	per trattamento di quiescenza	0	0	B1	B1
2	per imposte	344.242	364.427	B2	B2
3	altri	4.860.444	4.343.157	B3	B3
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0	0		
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		5.204.686	4.707.584		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		2.470.914	2.418.458	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		2.470.914	2.418.458		
D) DEBITI ⁽¹⁾					
1	Debiti da finanziamento	33.582.570	23.508.318		
a	prestiti obbligazionari	9.670.719	5.195.664	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	486.869	309.556		
c	verso banche e tesoriere	20.588.697	15.327.165	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	2.836.285	2.675.933	D5	
2	Debiti verso fornitori	12.403.383	13.863.825		
3	Acconti	87.351	95.334		
4	Debiti per trasferimenti e contributi	10.436.406	7.401.996		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0		
b	altre amministrazioni pubbliche	4.667.309	6.585.252		
c	imprese controllate	45.280	0	D9	D8
d	imprese partecipate	105.391	198.423	D10	D9
e	altri soggetti	5.618.426	618.321		
5	altri debiti	6.975.373	6.958.021	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	2.217.383	1.760.408		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	650.603	710.809		
c	<i>per attività svolta per c/terzi ⁽²⁾</i>	0	0		
d	<i>altri</i>	4.107.387	4.486.804		
TOTALE DEBITI (D)		63.485.083	51.827.494		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
	Ratei passivi	1.041.624	922.016	E	E
	Risconti passivi	11.784.864	11.244.468	E	E
1	Contributi agli investimenti	10.818.312	10.848.984		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	3.256.402	3.244.037		
b	<i>da altri soggetti</i>	7.561.910	7.604.947		
2	Concessioni pluriennali	0	0		
3	Altri risconti passivi	966.552	395.484		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		12.826.488	12.166.484		
TOTALE DEL PASSIVO		265.975.595	243.546.525		
CONTI D'ORDINE					
	1) Impegni su esercizi futuri	24.643.224	17.450.915		
	2) beni di terzi in uso	0	2.461.890		
	3) beni dati in uso a terzi	0	0		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	1.687.488	1.980.015		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	4.418.830	5.640.331		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	721.600	586.300		
	7) garanzie prestate a altre imprese	505.682	0		
TOTALE CONTI D'ORDINE		31.976.824	28.119.451		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)