

(mittente)
Cognome Nome
via
c.a.p. - (....)
tel./cell.

Marca
da bollo
€. 16,00

Al Sig. SINDACO
del Comune di Jesolo
Via S. Antonio, n. 11
30016 – JESOLO (VE)

alla c.a. Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica Convenzionata
Arch. Alessandra Pernechele
Arch. Monica Boatto

Oggetto: Richiesta di svincolo al diritto di prelazione di n. ___ alloggio **al grezzo** destinato a edilizia residenziale pubblica convenzionata.

Il sottoscritto, nato a (.....) il, residente a in via, codice fiscale, proprietario nel Comune di Jesolo di n. ___ alloggio al grezzo situato in via, n., in corso di realizzazione in edilizia residenziale pubblica convenzionata, collocato all'interno del piano, lotto n. pratica edilizia, tipologia (unifamiliare/bifamiliare/ schiera/blocco) e più precisamente identificato catastalmente al foglio, mappale/i, sub :::, più quota parte proporzionale degli spazi comuni identificati con i subalterni

Premesso che:

Alloggio A

- superficie complessiva di progetto di (100% S.u.a. + 60% di S.n.r.) di mq.
- il valore massimo di cessione è stabilito in €. (annotazioni

Alloggio B

- superficie complessiva di progetto di (100% S.u.a. + 60% di S.n.r.) di mq.
- il valore massimo di cessione è stabilito in €. (annotazioni

- etc.....

tanto premesso con la sottoscrizione della presente chiedo lo svincolo al diritto di prelazione di n. ___ alloggio in corso di costruzione, per poter vendere detto immobile in edilizia residenziale pubblica convenzionata, come sopra descritto, al prezzo massimo di cessione di:

alloggio A €.;

alloggio B €.;

etc

calcolato secondo i parametri di cui alla l.r. n. 42/1999.

In alternativa, come da regolamento si chiede venga individuato un soggetto interessato all'acquisto nei tempi previsti dalla normativa vigente.

Il referente alla pratica da contattare è il recapito telefonico

Si allega alla presente:

1. planimetria da piano di lottizzazione con indicazione del lotto;
2. copia planimetria dello scoperto e tipologia dell'ultimo progetto di alloggio con indicazione delle superfici leggibili;
3. copia atto unilaterale d'obbligo;
4. copia dell'atto di provenienza (atto di compravendita);
5. copia di eventuale precedente delibera di svincolo al diritto di prelazione;
6. elaborato planimetrico;
7. Permesso di Costruire;
8. visura storica catastale dei mappali su cui insiste l'alloggio e.r.p.c.;
9. determinazione del valore massimo di vendita dell'immobile al grezzo (dati: computo metrico dell'alloggio finito; computo metrico sullo stato di avanzamento dei lavori; superficie complessiva dell'alloggio);
10. documentazione fotografica a colori;
11. documento di identità e codice fiscale della proprietà;
12. delega dell'incaricato della pratica con allegati il documento identità e codice fiscale.

Distinti Saluti

Jesolo, lì

la ditta proprietaria

LIBERATORIA

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (GDPR) PER IL PUBBLICO

“L'informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR), può essere consultata alla pagina web <http://www.comune.jesolo.ve.it/privacy>” oppure visionata presso l'Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) del comune di Jesolo”.

Jesolo, lì

la ditta proprietaria
