



**CITTÀ DI JESOLO**



PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE

DI GIUNTA COMUNALE

N. 35 DEL 16/02/2021

ad oggetto: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA/PRIVATA DENOMINATO "HOTEL LAS VEGAS": ADOZIONE.

Oggi sedici febbraio duemilaventuno, dalle ore 16:10 circa, presso la sede municipale, si è riunita la giunta comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

		Presente
Valerio Zoggia	Sindaco	SI
Roberto Rugolotto	Vicesindaco	SI
Giovanni Battista Scaroni	Assessore	SI
Esterina Idra	Assessore	SI
Flavia Pastò	Assessore	SI
Alessandro Perazzolo	Assessore	SI

Presiede VALERIO ZOGGIA – sindaco.

Partecipa GIOVANNI BLARASIN – segretario generale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 2021/23 del 15/02/2021 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA/PRIVATA DENOMINATO "HOTEL LAS VEGAS": ADOZIONE.” e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile alla giunta comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi dell’art. 49, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

CON voti palesi favorevoli unanimi.

### DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2021/23 del 15/02/2021 ad oggetto: “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA/PRIVATA DENOMINATO "HOTEL LAS VEGAS": ADOZIONE.”, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera saranno posti in essere dal dirigente del settore sicurezza e gestione del territorio.

SUCCESSIVAMENTE, con separata votazione palese favorevole unanime, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., data l'urgenza come motivata nella proposta di deliberazione.

---

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente  
VALERIO ZOGGIA

Il segretario comunale  
GIOVANNI BLARASIN

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005 n.82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Fanno parte integrante del fascicolo inerenti a questo atto amministrativo i seguenti documenti:

Nome file: 8253\_01\_Inquadramento.pdf.p7m  
sha256: 69F201D18BE12F9C16813722E991C49EB525C7D7BC7FE7CCA81B3A59492CA733

Nome file: 8253\_02\_SDF\_Sistemazioni esterne.pdf.p7m  
sha256: 817863F3B271BFE212B445EB0C08F595F66E7B9DF2E9BCF98E95E6A4930ECDF6

Nome file: 8253\_03\_SDF\_Rilievo, viabilità e toponomastica.pdf.p7m  
sha256: A9D8E826A4C3AE64D3212B4CE0D5F95D13FAD7AB295418AC7F39F0E6735D93B7

Nome file: 8253\_04\_SDF\_Piante 01.pdf.p7m  
sha256: 51BB44AF5F3024152E7BCF28A18C04895B41D93B4EE5907F27107BE108C9B6D7

Nome file: 8253\_05\_SDF\_Piante 02.pdf.p7m  
sha256: 83AD9A8DA648905E6B17184B5FFDFC21508A6F273C9D0A174696A36E60C96111

Nome file: 8253\_06\_SDF\_Prospetti.pdf.p7m  
sha256: CC5CE84264AEA0EFEE51686B84C435F17548AEA868299F858F40974B80730F28

Nome file: 8253\_07\_SDF\_Sezioni.pdf.p7m  
sha256: 3B7A7DD3065FF0FAFCB0CB7FF5613B585DA4122E0D0551926764FE5395553D8A

Nome file: 8253\_08\_SDF\_Schemi volume.pdf.p7m  
sha256: 630A5ABFA5B7673570FA7C451B49CBBAA46C29303E8427E2B4A45138F9C12041

Nome file: 8253\_09\_SDF\_Sezioni stradali tipo.pdf.p7m  
sha256: F6051B8B0B0D97516BFB61AD1740D33A0B5BCF395DB11041D3D225DE37CF5F4D

Nome file: 8253\_10\_SDF\_Reti esistenti FAG.pdf.p7m  
sha256: A4CB35054421566C2EAD74FF955097A9C6E60C6194755D46AC041025912BDE07

Nome file: 8253\_11\_SDF\_Reti esistenti ETI.pdf.p7m  
sha256: D1F1F2E7560E58CC532ADC3B024AFE7D8CCC2B6AE579A0B0C09B08586EC8B176

Nome file: 8253\_12\_SDF\_Reti esistenti GLOBALE.pdf.p7m  
sha256: F265B199019FC94A66E04FC0CA3AC688CB0D017B79560943756D1A304B682C68

Nome file: 8253\_13\_SDF\_Planivolumetrico.pdf.p7m  
sha256: C156B6F9C93B94120DCC20074F2B8123B3B15888F4A836BA55DCA4D41A4237E0

Nome file: 7366\_Tav\_14\_Comparativa\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 206FE5C63C8BAB9D0FEAAD555D3FE2C5911D9400064C258057679EA3C23DE22A

Nome file: 7366\_Tav\_15\_PROG\_Planimetria involuppi\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 2C37E698CF8423DE0316A7CFFAC739980D0C3BBA5BEB14DF53CED6D391D476CA

Nome file: 7366\_Tav\_16\_PROG\_Sistemazioni esterne\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 6C1E06EDD981B619AAFC9FD224617FF3BA8619A5EBED2A285C8B3817935A1AAC

Nome file: 7366\_Tav\_17\_PROG\_Zonizzazione\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 1687B5310D3BBA3D2A6E9D02ED0DFEA1E457E312F484F2B7AA306E6975683CED

Nome file: 7366\_Tav\_18\_PROG\_Sovrapposizione su base catastale\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 64A6C20CD5512C7FDA61DE6CF4292E548675EEF5424633BE2BBFC87B1491AAC7

Nome file: 8253\_19\_PROG\_Schemi funzionali.pdf.p7m  
sha256: CB3DE363ADF0B1BE6695BC48B3AD73D974C4F9252403955F65FAD48062D2BE6D

Nome file: 7366\_Tav\_20\_PROG\_Profili\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: A4EB537C06A1E5BC7C36FA1A0B1884B7F3A6F644B3BB213B7BA61BD57093F960

Nome file: 8253\_21\_PROG\_studio delle ombre.pdf.p7m  
sha256: 937AA4A9B1D3C77A3CADACF2ADB5A302E021FECCF5FC5F35D0B7F0BB29EB1A05

Nome file: 7366\_Tav\_22\_PROG\_Planivolumetrico\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 17D2D8396DBB1FEBC7A90E9BFFACCC5B1EDD0EAEC126AA0F560A27869680281E

Nome file: 10676\_23\_PROG\_Viabilità, toponomastica e segnaletica stradale\_12.02.21.pdf.p7m  
sha256: C27FB0E4973944A6D6F5CCEC6BF85F532A3A72B88349A9BE16E5EA35CAB5571E

Nome file: 7366\_Tav\_24\_PROG\_Sezioni stradali tipo\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 19B855FC23A61D248776F08B661EF019FCC9F94AE50EE11AE6682D535A6CD7A0

Nome file: 7366\_Tav\_25\_PROG\_Reti FAG\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 384CBA45F84678C2E89D0B91CA1A55C4E7AC6A19C1ADCFC5CCB358435AFED39

Nome file: 7366\_Tav\_26\_PROG\_Reti ETI\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 188FD23C65B952F2E1C8E859B5C36D632B3569CE9DA274ED18223FF95A6A51FF

Nome file: 7366\_Tav\_27\_PROG\_Reti GLOBALE\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 9F1E03EF6D4D5953E78BDD4DA773A4553D0E7591AD68259C9EBB8197C8947BD0

Nome file: 7366\_Tav\_28\_PROG\_Posizione isola ecologica\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 06788636D9894D4D47A5018E5A34B86697A3141801990E5950426991A663AC27

Nome file: 7366\_Tav\_29\_PROG\_Calcolo volumi sabbia\_02.02.21.pdf.p7m  
sha256: 5C8C921D897C4CD78631200BA567C6FF7FF8E95CE7EE807158E34D9F0CD88776

Nome file: 50147\_A\_Doc. Fotografica.pdf.p7m  
sha256: CFE7EEA726B81D8692A71C8483944F6942F6DDEA162C0B466A04E643F977AA14

Nome file: 86162\_All\_B\_Relazione tecnica\_18.12.20.pdf.p7m  
sha256: 407BC6561F57905679D03C3D93B11D4DC98A20BC89D4C772F3B6DC11FFACBE20

Nome file: 50147\_C\_RELAZIONE L13\_LV\_06.08.20.pdf.p7m  
sha256: 50C6805444DBFF25F0D825C6AFDD0861627D9CA56956BF401D2804EC184AA455

Nome file: 10676\_D\_NTA\_12.02.21.pdf.p7m  
sha256: 72897045E14DFC81BB113EB54A1DE47A947480D69527FD9EAA193503601FCD41

Nome file: 10676\_D1\_NTA testo comparativo\_12.02.21.pdf.p7m  
sha256: 10F6A156ACF12B7102A7D9FEED7F7B0158A0048DF25CC5317F0CA3620F7C4FA7

Nome file: 86162\_All\_E\_bozza di convenzione\_18.12.20.pdf.p7m  
sha256: 62729483C434A2E21907DCD55B364E7E06CFDF2B32632C89CFB8181482980EAC

Nome file: 50147\_F\_CME\_06.08.pdf.p7m  
sha256: F7E3A316996C8E6153CBD152930352CF8678465D7F8B0754378934D9FF7E27CD

Nome file: 50147\_G\_Elenco prezzi\_06.08.pdf.p7m  
sha256: F2BA532D82C27AFECD9AAC5122EF49BDF888225FDCBC81068C34C75C0FC2BD27

Nome file: 86162\_All\_H\_capitolato speciale\_18.12.20.pdf.p7m  
sha256: 27B9C2C24BBC0639F4DC7A6B81E0255BA936BA89E69FFFEFA810C3D1A0C4DD881

Nome file: 86162\_All\_Relazione geologica-geotecnica.pdf.p7m  
sha256: C2ED31C213A97A058B46473A2A0C8A07997DB3B04D8C4D71B14857E1AB1934B8

Nome file: 50147\_R01.pdf.p7m  
sha256: FF4F6256ABA888216AAE2E9040F8DB3BCEEF323E71F77DFE992BAAEB01AE9CCC

Nome file: 50147\_R02.pdf.p7m  
sha256: 0A08AE450F94260B8D51986C15B31EC56A30FDC8D826D6387A497B0D8E1406A4

Nome file: 50147\_E01.pdf.p7m  
sha256: 4F2C0B8735220EEDC78D3CB112E1FAD0051CBFA86A4DF6C66FA7A7A98ACB8FBE

Nome file: 50147\_certificazione LR.pdf.p7m  
sha256: CACA04C210F025F7F5EFCBF6DA6B726605E4C68E94299D96A043CDB184BD6930

Nome file: 86162\_All\_Valutazione compatibilità idraulica\_PUA Las Vegas.pdf.p7m  
sha256: 5686EABD0DAE0D12BC8C506161621873E9607E0D8455F0E5E9AF4ABCF31276C4

Nome file: 86162\_All\_Rapporto Ambientale Preliminare\_PUA\_Las\_Vegas.pdf.p7m  
sha256: 774E9D0E6E9CC54E80BC544D34E231A2CA1DB91695EFB71A9BA73DFAC5495968

Nome file: 86162\_All\_VIncA\_PUA\_Las\_Vegas.pdf.p7m  
sha256: AA919C1A0F7EC2EEE9C8C882876D352E6326677204DDC8D18B4F9475E0933E4B

Nome file: 86162\_All\_relazione acustica PUA hotel las vegas Jesolo.pdf.p7m  
sha256: B7E43BFE749EC069E716C54B692300CB393A26F8E61DDD9A49248F959221E70F

Nome file: TESTO PROPOSTA FIRMATO DIGITALMENTE

sha256: A3750301E47430994423622F3F89DB445140F7CFA566558DE9E60DCB4BB7F3B0

Nome file: ESPRESSIONE PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E FIRMA

sha256: 64843A9709AF88AF576B74879970775C1AC059E5FB9EB89AD8744603E338DFF9

Nome file: ESPRESSIONE PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E FIRMA

sha256: E76DE1C3FB29ECDACE9C6BA509CA81A10EA684E7CBAE82C2A191556B57617F1F