

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2021-2023
ELENCO COMPLESSIVO IMMOBILI DA VALORIZZARE

ELENCO 1A

N	DESCRIZIONE IMMOBILE	DESTINAZIONE URBANISTICA	ANNO COSTRUZ.	FG.	MAPPALE	PARAMETRI	NOTE	VALORE
1	Alloggi popolari ex scuole di Cà Pirami	Zona C2_2 di nuova espansione residenziale	1960	22	map. 35 sub. 3-4-5	mq. 1112 mc. 960	Esperiti tre bandi d'asta andati deserti.	€ 50.000,00
2	Area a lato di piazza Carducci a confine con ex scuola Carducci	Zona B1_2 residenziale esistente		69	map. 311 porz. map. 478 (da frazionare)	circa mq. 165	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 10.000,00
3	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona B1_2 residenziale esistente		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 2.000,00
4	Area parallela a via S.Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Sottozona E2_1 di valore agricolo produttivo; Zona D1_2 produttiva di espansione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 2.000,00
5	Edificio ex docce (2 alloggi)	Zona B1.2 p.d.L piano norma	1962	40	map 362 sub 3-4-6-7	mq 683	Da permutare per acquisire area da adibire ad allargamento piazza J.F. Kennedy	€ 0,00
6	Area a lato di via Aquileia 11° accesso	Zona B1_2 residenziale esistente		71	Porz. map. 553 (da frazionare)	circa mq.115	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 8.000,00
7	Area a lato di via Belluno	Zona C_2.1 per residenze turistiche		77	Porz. map.1106 (da frazionare)	circa mq 20	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 10.000,00
8	Area all'interno del parcheggio pubblico di via Gorizia	Zona F_4 per attrezzature pubbliche - parcheggi		74	Porz. map.1064 (da frazionare)	circa mq 40	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 10.000,00

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2021-2022-2023
PREVISIONI SUDDIVISE PER ANNO DI COMPETENZA

ELENCO 1B

N	DESCRIZIONE IMMOBILE	DESTINAZIONE URBANISTICA	ANNO COSTRUZ.	FG.	MAPPALE	PARAMETRI	NOTE	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023
1	Alloggi popolari ex scuole di Cà Pirami	Zona C2_2 di nuova espansione residenziale	1960	22	map. 35 sub. 3-4-5	mq 1112 mc 960	Esperiti tre bandi d'asta andati deserti.			
2	Area a lato di piazza Carducci a confine con ex scuola Carducci	Zona B1_2 residenziale esistente		69	map. 311 porz. map. 478 (da frazionare)	circa mq. 165	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			
3	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona B1_2 residenziale esistente		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			
4	Area parallela a via S.Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Sottozona E2_1 di valore agricolo produttivo; Zona D1_2 produttiva di espansione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 1.000,00		
5	Edificio ex docce (2 alloggi)	Zona B1.2 p.d.L piano norma	1962	40	map 362 sub 3-4-6-7	mq 683	Da permutare per acquisire area da adibire ad allargamento piazza J.F. Kennedy			
6	Area a lato di via Aquileia 11° accesso	Zona B1_2 residenziale esistente		71	Porz. map. 553 (da frazionare)	circa mq.115	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			
7	Area a lato di via Belluno	Zona C_2.1 per residenze turistiche		77	Porz. map.1106 (da frazionare)	circa mq 20	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 10.000,00		
8	Area all'interno del parcheggio pubblico di via Gorizia	Zona F_4 per attrezzature pubbliche - parcheggi		74	Porz. map.1064 (da frazionare)	circa mq 40	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 10.000,00		
TOTALE								€ 21.000,00	€ 0,00	€ 0,00