

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2014

ELENCO 1B

N	DESCRIZIONE IMMOBILE	DESTINAZIONE URBANISTICA	ANNO COSTRUZ.	FG.	MAPPAL E	PARAMET RI	VALORE STIMATO DI ENTRATA	NOTE
1	Edificio Sabbiadoro (ex Papillon) e relativa area antistante sito in via Vittorio Veneto	Zona F2_1_034 Interesse Comune	1998/1999	103	Map.194 sub 2	mq. 8.572	€ -	Convenzione n. 3198 del 28/03/1997 in essere con la Jesolo Turismo spa. - Durata 30 anni
2	Parcheggio Interrato Piazza Drago	zona Viabilità - zona B1_2_066	2008/2009	69	Map.1508 (da separare il sottosuolo)		€ -	La gestione del parcheggio è affidata alla società Jtaca srl. - Sarà separato con variazione catastale il sottosuolo dal soprassuolo
3	Edificio sito in Via G. Pascoli costituito da n. 2 piani (ex sala consiliare, biblioteca e palestra)	Zona A.003 conservazione del tessuto storico	1962	40	Map.201	mq.619,22 mc. 3572	€ 643.500,00	Il complesso immobiliare era già stato inserito nel piano triennale 2009-2011. E' stato oggetto di n.3 bandi d'asta non andati a buon fine.
	Edificio ad uso residenziale sito all'incrocio tra via N. sauro e Via G. Pascoli (ex alloggio segretario comunale costituito da abitazione e garage)	zona A.003 conservazione del tessuto storico	1953	40	Map.303	mq.116,55 mc. 640,53		
4	Stazione di travaso, rifiuti solidi urbani	Area di interesse generale		72	Map.217 sub 2	mq.12.055	€ -	IN DIRITTO DI SUPERFICIE, per la durata di 25 anni mediante conferimento ad ALISEA per realizzazione Stazione di travaso RSU.
5	Area del Cimitero comunale	Area di interesse generale, Attrezzature pubbliche F		40	Map.715 (porzione)	mq.1.600	€ -	IN DIRITTO DI SUPERFICIE, per la durata di anni 30 area futuro forno crematorio. Finanziamento a carico del privato promotore.
6	Alloggi popolari ex scuole di Cà Pirami	Zona C2_2 di nuova espansione residenziale	1960	22	Map.35 sub.3-4-5	mq.1112 mc.960	€ 85.000,00	Esperito bando d'asta andato deserto.
7	Alloggi popolari ex scuole di Cà Nani	Zona C1 di completamento	1963	33	Map.53 sub.11-12-13	mq.703 mc.650	€ 115.000,00	Esperito bando d'asta andato deserto. Successivi bandi con possibilità di vendere separatamente i fabbricati.
	Alloggio popolare ex casa custode scuole di Cà Nani	Zona C1 di completamento	1963	33	Map.53 sub.9-10	mq.837 mc.395		
VALORE STIMATO ENTRATA							€ 843.500,00	